



PT. JAMKRIDA KALTENG

No. 0003288

Penjaminan Kredit Daerah Kalimantan Tengah

Kantor Pusat PT. JAMKRIDA KALTENG

Jl. Tjilik Riwut Km. 1 - Palangka Raya - Provinsi Kalimantan Tengah

Telp. (0536) 3239222 Fax. (0536) 3239223

JAMINAN UANG MUKA

Nomor : SRB 2025 1.2 02 1803

Nilai Jaminan : Rp. 147.900.000,-

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : CV. ANUGRAH ONE Jl. Ir. Soekarno No.15 RT.005/RW.XIII Kel. Menteng Kec. Jekan Raya Kota Palangka Raya sebagai Penyedia, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT. JAMKRIDA KALTENG, Jl. Tjilik Riwut Km. 1 Palangka Raya sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada PEJABAT PENANDATANGANAN KONTRAK DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG KOTA PALANGKA RAYA sebagai PENERIMA JAMINAN, atas uang sejumlah Rp. 147.900.000,- (Seratus Empat Puluh Tujuh Juta Sembilan Ratus Ribu Rupiah).
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan PENINGKATAN JALAN MANGKU RAYA, yang menjadi kewajibannya atas dasar SPK Nomor : 602/79.5/DPUPR-03/KTRK/VII/2025 tanggal 11 Juli 2025.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 90 (Sembilan Puluh) hari kalender dan efektif mulai tanggal 11 Juli 2025 sampai dengan tanggal 08 Oktober 2025.
4. Jaminan ini berlaku apabila TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya melakukan pembayaran kembali kepada PENERIMA JAMINAN senilai Uang Muka yang wajib dibayar menurut Dokumen SPK.
5. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai tersebut diatas atau sisa uang muka yang belum dikembalikan terjamin dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasarkan keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cedera janji/ wanprestasi.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata, dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna melunasi hutang-hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku jaminan ini.

Dikeluarkan di Palangka Raya

Pada tanggal 18 Juli 2025

TERJAMIN
CV. ANUGRAH ONE

PENJAMIN
PT. JAMKRIDA KALTENG



SETIADI
Direktur

Service Charges : Rp. 444.000



OBAID M. FAHMY
Direktur Pemasaran

Biaya Administrasi : Rp. 100.000

Jumlah : Rp. 544.000



PT. JAMKRIDA K A L T E N G

Penjaminan Kredit Daerah Kalimantan Tengah

SURAT PERNYATAAN KEABSAHAN DAN KEBENARAN JAMINAN UANG MUKA

Yang bertanda tangan dibawah ini :
Nama : OBAID M FAHMY
Jabatan : Direktur Pemasaran
Bertindak untuk dan atas nama :
Penerbit Jaminan Uang Muka : PT. Jamkrida Kalteng
Berkedudukan di : Palangka Raya, Kalimantan Tengah
Alamat : Jl. Tjilik Riwut Km. 1 - Palangka Raya

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

1. Surat Jaminan Uang Muka yang diterbitkan oleh :
Nama Penerbit Jaminan Uang Muka : PT. Jamkrida Kalteng
Nomor /tanggal : **SRB 2025 1.2 02 1803 / 18 Juli 2025**

Untuk pembayaran Jaminan Uang Muka sesuai dengan SPK Nomor : 602/79.5/DPUPR-03/KTRK/VII/2025 tanggal 11 Juli 2025 sebesar **Rp. 147.900.000,- (seratus empat puluh tujuh juta sembilan ratus ribu rupiah)** Atas **CV.ANUGRAH ONE** adalah Jaminan Uang Muka yang sah/benar diterbitkan oleh Penerbit Jaminan Uang Muka bersangkutan.

2. Klausul dan uraian yang tertera dalam Surat Jaminan Uang Muka tersebut telah diteliti kebenarannya.
3. Jaminan Uang Muka dapat segera dicairkan dan tidak bersyarat (*unconditional*).
4. Pihak Asuransi (Penjaminan) bertanggungjawab bahwa atas proses klaim dilakukan di Palangka Raya.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari ternyata pernyataan saya tidak benar dan mengakibatkan kerugian negara, maka saya bersedia mengganti kerugian negara atau dituntut sesuai dengan peraturan perundang – undangan yang berlaku.

Demikian pernyataan ini kami buat dengan sebenar – benarnya.

Palangka Raya, 18 Juli 2025

Hormat kami,
PT. JAMKRIDA KALTENG ✍



OBAID M FAHMY
Direktur Pemasaran