



PEMERINTAH KABUPATEN BARITO TIMUR
SATUAN POLISI PAMONG PRAJA
Jl. A. Yani RT.07 Kode Pos 73611
TAMIANG LAYANG

SURAT PERJANJIAN KERJA SAMA

Nomor : 027/ 185 / SPK / Satpol PP / 2023
Tanggal : 20 Oktober 2023

TENTANG

**BELANJA BAHAN-BAHAN BANGUNAN DAN
KONSTRUKSI (REHAB KANTOR)**

LOKASI : TAMIANG LAYANG, KECAMATAN DUSUN TIMUR
BIAYA : **Rp. 173.255.600,-**
(*Seratus Tujuh Puluh Tiga Juta Dua Ratus
Lima Puluh Lima Ribu Enam Ratus Rupiah*)
WAKTU : 72 (Tujuh Puluh Dua) Hari Kalender
PELAKSANAAN : MULAI : 20 Oktober 2023
SELESAI : 31 Desember 2023
SUMBER DANA : DPA – SKPD Satuan Polisi Pamong Praja
Kabupaten Barito Timur Tahun 2023

PELAKSANA :

CV. ARINI

TAMIANG LAYANG



PEMERINTAH KABUPATEN BARITO TIMUR
SATUAN POLISI PAMONG PRAJA

Alamat : Jln. Jend. A. Yani RT.07 Kec. Dusun Timur

Tamiang Layang 73611

SURAT PERJANJIAN KERJA SAMA (SPK)

Nomor : 027 / 185 / SPK / Satpol PP / 2023

Kegiatan : Administrasi Umum Perangkat Daerah

Tahun Anggaran 2023

Paket Perjanjian Kerja : Belanja bahan-bahan bangunan dan Konstruksi (Rehab Kantor)

Berdasarkan Dokumen Pelaksanaan Anggaran Satuan Polisi Pamong Praja Kabupaten Barito Timur Nomor : DPA/ A.1/1.050.00.0.00.04.0000/001/2023 Tahun Anggaran 2023 tanggal 02 Januari 2023.

Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama : **RISTANTO PRATOMO, S.STP**
NIP : 19801017 200003 1 004
Pangkat / Gol Ruang : Pembina Tk.I (IV/b)
Jabatan : Kepala Satuan Polisi Pamong Praja Kabupaten Barito Timur selaku Pejabat Pembuat Komitmen
Alamat : Jln. A. Yani RT. 07 Kecamatan Dusun Timur Kabupaten Barito Timur
Provinsi Kalimantan Tengah.

Selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**

2. Nama : **AYUNDA SEPTIA**
Jabatan : Direktur CV. ARINI
Alamat : Jln. A. Yani Km. 4 Komplek Azurin RT. 13 Kelurahan Tamiang Layang
Selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

Maka dengan ini disetujui oleh pihak pertama dan pihak kedua hal-hal sebagai berikut :

Pasal 1

LINGKUP PEKERJAAN

Pihak kedua harus melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan berupa rehab kantor sesuai dengan spesifikasi dan volume yang disyaratkan berupa :

- a. Nama paket / jenis pekerjaan : Belanja bahan-bahan bangunan dan konstruksi (Rehab Kantor)
b. Lokasi : Kantor Satpol PP Jln. A.Yani RT.07 Tamiang Layang

Pasal 2

DOKUMEN PERJANJIAN KERJA

Dokumen perjanjian kerja sebagaimana ditentukan di bawah ini harus dibaca serta merupakan bagian dari perjanjian kerja ini, yaitu :

- (1) Petunjuk pelaksanaan;
(2) Surat perjanjian kerjasama penyediaan Belanja bahan-bahan bangunan dan konstruksi (Rehab Kantor);
(3) Syarat-syarat umum perjanjian kerjasama;
(4) Spesifikasi teknis dan gambar
(5) Dokumen penawaran dan lampiran-lampirannya;

Pasal 3
MASA PERJANJIAN KERJA

Pelaksanaan pekerjaan sebagaimana dinyatakan dalam perjanjian ini akan dilaksanakan selama 72 (Tujuh Puluh Dua) hari kalender, terhitung sejak tanggal surat perjanjian ini ditandatangani oleh kedua belah pihak sampai dengan tanggal 31 Desember 2023.

Pasal 4
JUMLAH NILAI PERJANJIAN KERJA

Nilai perjanjian kerja untuk pekerjaan yang tertuang didalam pasal 1 surat perjanjian ini untuk seluruh pekerjaan sebagaimana dicantumkan dalam dokumen penawaran pekerjaan sebesar : Rp. 173.255.600,- (Seratus Tujuh Puluh Tiga Juta Dua Ratus Lima Puluh Lima Ribu Enam Ratus Rupiah).

Pasal 5
PENGAWASAN DAN PEMERIKSAAN

Pihak Pertama berwenang melakukan pengawasan dan pemeriksaan terhadap pelaksanaan pekerjaan yang dilaksanakan oleh Pihak Kedua. Apabila diperlukan, Pihak Pertama dapat memerintahkan kepada pihak ketiga untuk melakukan pengawasan dan pemeriksaan atas semua pelaksanaan pekerjaan yang dilaksanakan oleh Pihak Kedua.

Pasal 6
WAKTU PENYELESAIAN PEKERJAAN DAN SANKSI

1. Kecuali SPK diputuskan lebih awal, pihak kedua berkewajiban untuk memulai pekerjaan pada tanggal mulai kerja, dan melaksanakan pekerjaan sesuai dengan program mutu, serta menyelesaikan pekerjaan selambat-lambatnya pada tanggal penyelesaian yang ditetapkan dalam Surat Pesanan.
2. Apabila terjadi keterlambatan pekerjaan akibat dari kelalaian pihak kedua, maka yang bersangkutan dikenakan denda keterlambatan sekurang-kurangnya 1/1000 (satu perseribu) per hari dari nilai pekerjaan, dan akan diperhitungkan pada saat pembayaran kepada pihak kedua;
3. Keterlambatan yang diakibatkan karena adanya force majeure /kahar maka pihak kedua tidak dikenakan denda selama ada pembuktian secara tertulis dan syah oleh pihak kedua. Kejadian tersebut harus dilaporkan kepada pihak pertama selambat-lambatnya 7 (tujuh) hari setelah adanya kejadian dimaksud.
4. Keadaan kahar / force majeure adalah suatu keadaan yang terjadi diluar kehendak para pihak seperti : krusuhan, bencana alam (banjir, gempa bumi, badai, gunung meletus, tanah longsor, dan angin topan), kebakaran, sehingga kewajiban yang ditentukan dalam surat perjanjian kerja sama tidak dapat dipenuhi..

Pasal 7
SERAH TERIMA PEKERJAAN

1. Setelah pekerjaan selesai 100% (seratus perseratus), pihak kedua mengajukan permintaan secara tertulis kepada pihak pertama untuk penyerahan pekerjaan.
2. Pihak pertama menerima penyerahan pekerjaan setelah seluruh hasil pekerjaan dilaksanakan sesuai dengan ketentuan SPK.
3. Pembayaran dilakukan sebesar 100% (seratus perseratus) dari harga SPK.

Pasal 8
PEMBAYARAN

1. Pembayaran prestasi hasil pekerjaan yang disepakati dilakukan oleh Pihak Pertama, dengan ketentuan :
 - a. Pihak kedua telah mengajukan tagihan disertai laporan kemajuan hasil pekerjaan;
 - b. Pembayaran dilakukan secara sekaligus;
 - c. Pembayaran dilakukan senilai pekerjaan yang telah terpasang, tidak termasuk bahan / material dan peralatan yang ada di lokasi pekerjaan;
 - d. Pembayaran harus dipotong denda (apabila ada);
2. Pihak pertama dalam kurun waktu 7 (tujuh) hari kerja setelah pengajuan permintaan pembayaran dari pihak kedua harus sudah mengajukan surat permintaan pembayaran kepada Pejabat Penandatangan Surat Perintah Membayar.

Demikian Surat Perjanjian Kerja Sama ini dibuat 2 (dua) rangkap diantaranya bermaterai cukup dan masing-masing merupakan asli serta mempunyai kekuatan hukum yang sama dan ditandatangani oleh kedua belah pihak. Agar dapat dilaksanakan dengan baik dan penuh tanggung jawab.

Tamiang Layang, 20 Oktober 2023

PIHAK PERTAMA

Pejabat Pembuat Komitmen
Pusat among Praja



INSTANTO RATOMO, S.STP

Pemoma Tk. I (IV/b)

NIP. 19801017 200003 1 004

PIHAK KEDUA

CV. ARINI Tamiang Layang

AYUNDA SEPTIA



PEMERINTAH KABUPATEN BARITO TIMUR
SATUAN POLISI PAMONG PRAJA

Alamat : Jln. Jend. A. Yani RT.07 Kec. Dusun Timur
Tamiang Layang 73611

SURAT PERINTAH MULAI KERJA (SPMK)

Nomor : 027 / 186 / SPMK / Satpol PP / 2023

Kegiatan : Administrasi Umum Perangkat Daerah
Tahun Anggaran 2023

Paket Pekerjaan : Belanja bahan-bahan bangunan dan Konstruksi (Rehab Kantor)

Menunjuk kepada Surat Perjanjian Kerja Sama Nomor : 027 / 185 / SPK / Satpol PP / 2023 tanggal 20 Oktober 2023 perihal pelaksanaan pekerjaan Belanja bahan-bahan bangunan dan konstruksi (Rehab Kantor) pada Satuan Polisi Pamong Praja Kabupaten Barito Timur Tahun Anggaran 2023, maka dengan ini :

1. Nama : **RISTANTO PRATOMO, S.STP**
NIP : 19801017 200003 1 004
Pangkat / Gol Ruang : Pembina Tk.I (IV/b)
Jabatan : Kepala Satuan Polisi Pamong Praja Kabupaten Barito Timur selaku Pejabat Pembuat Komitmen
Alamat : Jln. A. Yani RT. 07 Kecamatan Dusun Timur Kabupaten Barito Timur
Provinsi Kalimantan Tengah.

Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA

2. Nama : **AYUNDA SEPTIA**
Jabatan : Direktur CV. ARINI
Alamat : Jln. A. Yani Km. 4 Komplek Azurin RT. 13 Kelurahan Tamiang Layang
Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

Dengan ini Pihak Pertama memerintahkan kepada Pihak Kedua untuk melaksanakan pekerjaan Belanja bahan-bahan bangunan dan konstruksi pada Satuan Polisi Pamong Praja Kabupaten Barito Timur, dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Nilai Pekerjaan : **Rp. 173.255.600,00** (*Seratus Tujuh Puluh Tiga Juta Dua Ratus Lima Puluh Lima Ribu Enam Ratus Rupiah*), sudah termasuk pajak-pajak (daftar rincian pekerjaan terlampir)
2. Pendanaan : DPA Satuan Polisi Pamong Praja Kode Rekening : 5.1.02.01.01.0001 Tahun Anggaran 2023.
3. Pembayaran : Pihak Kedua sepakat jumlah pembayaran tersebut diatas dan akan dibayarkan ke nomor rekening 202.003.853.9 PT. Bank Kalteng Cabang Tamiang Layang atas nama CV. ARINI, setelah hasil pekerjaan diterima dengan baik dan dinyatakan dalam Berita Acara Telah Selesai Pekerjaan dan Berita Acara Serah Terima Pekerjaan.
4. Waktu Penyerahan : 72 (Tujuh Puluh Dua) hari kalender mulai tanggal 20 Oktober 2023 sampai dengan tanggal 31 Desember 2023.
5. Tempat Penyerahan : Kantor Satuan Polisi Pamong Praja Kabupaten Barito Timur
Jln. A. Yani RT. 07 Kecamatan Dusun Timur Tamiang Layang
6. Denda Keterlambatan : Untuk setiap hari keterlambatan menyelesaikan pekerjaan maka Pihak Kedua dikenakan denda sebesar satu perseribu dari nilai pekerjaan.

Demikian Surat Perintah Mulai Kerja ini dibuat untuk dilaksanakan secara baik dengan penuh tanggung jawab.

Tamiang Layang, 20 Oktober 2023

PIHAK PERTAMA



PIHAK KEDUA

CV. ARINI Tamiang Layang

AYUNDA SEPTIA

RENCANA ANGGARAN BIAYA

Instansi : SATPOL PP Kab. Barito Timur
 Kegiatan : Belanja bahan Bangunan dan Konstruksi
 Pekerjaan : Bangunan Gedung Kantor Satpol PP Kab. Bartim
 Lokasi : KEC. DUSUN TIMUR

No	Uraian Item Pekerjaan	Analisis	Volume	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Papan Nama Kegiatan	-	1,00 ls	250.000,00	250.000,00
2	Pengukuran (Uitzeit) dan pemasangan bouwplank	-	1,00 ls	500.000,00	500.000,00
3	Pembersihan Lokasi/Pembongkaran dinding eksisting	-	1,00 ls	1.000.000,00	1.000.000,00
4	Pekerjaan SMK3, yaitu :	-			
a	Penyiapan RKK	-	1,00 set	-	-
b	Sosialisasi, Promosi dan Pelatihan	-	1,00 Ls	-	-
c	Alat Pelindung Kerja dan Alat Pelindung Diri (Helm Pelindung, Sarung Tangan dan Sepatu Boots)	-	5,00 Orang	500.000,00	2.500.000,00
d	Asuransi dan Perijinan	-	5,00 Orang	-	-
e	Personel Keselamatan Konstruksi	-	1,00 bh	-	-
f	Fasilitas Sarana Prasarana dan Alat Kesehatan (Perlengkapan alat kesehatan)	-	1,00 Ls	-	-
g	Rambu-Rambu yang di perlukan (Rambu akses sirkulasi material sebagai tanda peringatan dan seruan untuk pekerja dan pengunjung)	-	1,00 Ls	-	-
h	Kegiatan dan peralatan terkait dengan Pengendalian Resiko Keselamatan Konstruksi	-	1,00 Ls	-	-
	Sub Total				4.250.000,00
II	PEKERJAAN INTERIOR HPL				
1	Back Drop HPL	-	16,80 m2	1.950.000,00	32.760.000,00
2	Meja Resepsionis HPL	-	6,00 m1	2.950.000,00	17.700.000,00
3	Tulisan "MAKO SATPOL PP KAB. BARITO TIMUR"	-	26,00 bh	250.000,00	6.500.000,00
4	Logo Satpol PP Stiker Akrilik	-	2,00 bh	1.000.000,00	2.000.000,00
5	Instalasi LED Strip	-	2,00 bh	500.000,00	1.000.000,00
	Sub Total				59.960.000,00
III	PEKERJAAN DINDING PINTU DAN JENDELA				
	Pek. Dinding				
1	Pemasangan Rangka Kayu + Dinding Kalsiboard 6 mm	-	65,80 m2	345.000,00	22.701.000,00
2	Pemasangan Wallpaper	-	82,60 m2	75.000,00	6.195.000,00
	Pintu dan Jendela				
1	Kusen Kayu Bengkirai 5/10	-	70,00 m1	100.000,00	7.000.000,00
2	Pintu HPL Geser	-	5,00 bh	2.500.000,00	12.500.000,00
3	Pintu Bolak balik pada Resepsionis	-	1,00 bh	1.500.000,00	1.500.000,00
4	Kaca Mati bening 5 mm	A.4.6.2.17	15,00 m2	395.624,38	5.934.365,70
5	Kunci tanam Pintu+ Pegangan	A.4.6.2.2	4,00 bh	407.238,00	1.628.952,00
7	Rel Pintu		8,00 m1	350.000,00	2.800.000,00
8	Ban-Banan HPL kusen		50,00 m1	150.000,00	7.500.000,00
	Sub Total				67.759.317,70
IV	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK				
1	Instalasi titik lampu	-	4,00 bh	250.000,00	1.000.000,00
2	Down Light 5", LED 15W	-	4,00 bh	120.000,00	480.000,00
	Sub Total				1.480.000,00
V	PEKERJAAN FINISHING Dan LAIN-LAIN				
	Finishing Langit-langit				
1	Cat Plafond	A.4.7.1.10a	45,12 m2	35.725,21	1.611.921,48
	Finishing Dinding				
1	Cat dinding Interior (bagian dalam)	A.4.7.1.10.b	82,60 m2	35.725,21	2.950.902,35
2	Cat Dinding Eksterior	A.4.7.1.10.c	270,33 m2	41.114,33	11.114.232,30
	Pekerjaan Lain-lain				
1	1 Set Kursi kayu	-	1,00 Ls	6.959.792,00	6.959.792,00
	Sub Total				22.636.848,12
	TOTAL =				156.086.165,82
	PPH 11%				17.169.478,24
	TOTAL				173.255.644,06
	DIBULATKAN				173.255.600,00



PEMERINTAH KABUPATEN BARITO TIMUR
SATUAN POLISI PAMONG PRAJA

Jl. A. Yani RT.07 Kode Pos 73611
TAMIANG LAYANG

Nomor : 027 / 180 / Satpol PP / 2023
Lampiran : 1 (Satu) berkas

Tamiang Layang, 12 Oktober 2023

Kepada Yth.
Direktur CV. ARINI Tamiang
Di -
Tempat

Perihal : Pengadaan langsung untuk Kegiatan belanja bahan-bahan bangunan dan konstruksi.

Dengan ini Saudara kami undang untuk menghadiri proses Pengadaan Langsung Pekerjaan Barang sebagai berikut :

1. Paket Pekerjaan
Nama Paket Pekerjaan : Belanja bahan-bahan bangunan dan konstruksi
Lingkup Pekerjaan : Rehab Kantor
Nilai Total Pagu : Rp. 173.255.600,- (Seratus Tujuh Puluh Tiga Juta Dua Ratus Lima Puluh Lima Ribu Enam Ratus Rupiah).
Sumber Pendanaan : DPA Satpol PP Tahun Anggaran 2023
2. Pelaksanaan Pengadaan
Tempat dan alamat : Kantor Satuan Polisi Pamong Kabupaten Barito Timur
Jl. A. Yani RT.07 Tamiang Layang
Telpon/Faks : -
Website : -

Saudara diminta untuk memasukkan penawaran administrasi, teknis dan harga, secara langsung dengan jadwal pelaksanaan sebagai berikut :

No.	Kegiatan	Hari / Tanggal	Waktu
a.	Pemasukan Dokumen Penawaran	Selasa, 17 Oktober 2023 s/d Rabu, 18 Oktober 2023	09.00 s/d 08.00 WIB
b.	Pembukaan Dokumen Penawaran, Evaluasi, Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Harga	Rabu, 18 Oktober 2023 s/d Kamis, 19 Oktober 2023	09.00 s/d 15.00 WIB
c.	Penandatanganan Surat Perjanjian Kerja Sama (SPK)	Jumat / 20 Oktober 2023	09.00 s/d 13.00 WIB

Apabila Saudara membutuhkan keterangan dan penjelasan lebih lanjut, dapat menghubungi kami sesuai alamat tersebut diatas sampai dengan batas akhir pemasukan Dokumen Penawaran.

Demikian disampaikan untuk diketahui.



BERITA ACARA PEMBUKAAN PENAWARAN

Nomor : \8\ / Satpol PP/ X / 2023

Pada hari ini Kamis tanggal Sembilan Belas Bulan Oktober Tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga Pukul 10.00 WIB, yang bertanda tangan dibawah ini adalah Pejabat Pembuat Komitmen Satuan Polisi Pamong Praja Kabupaten Barito Timur, melaksanakan pembukaan Penawaran untuk pelaksanaan pekerjaan : **Belanja bahan-bahan bangunan dan konstruksi**, dibiayai dari dana APBD Tahun Anggaran 2023 pada DPA Satuan Polisi Pamong Praja Kabupaten Barito Timur, dengan Pagu Anggaran sebesar **Rp. 173.255.600,-** (*Seratus Tujuh Puluh Tiga Juta Dua Ratus Lima Puluh Lima Ribu Enam Ratus Rupiah*)

I. Personalia dan organisasi rapat :

PEJABAT PENGADAAN

No.	Nama	Jabatan	Tanda Tangan
1.	RISTANTO PRATOMO, S.STP	Pejabat Pembuat Komitmen	

II. Hasil Pembukaan Penawaran sebagai berikut

No.	Nama Perusahaan	Surat Penawaran	Dokumen Teknis	Persyaratan Lain Yang Diminta	Keterangan
1.	CV. ARINI	ADA	ADA		LENGKAP

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagai bahan pertimbangan dalam pelaksanaan pengadaan langsung.

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
PEMERINTAH KABUPATEN
SATPOL PP
RISTANTO PRATOMO, S.STP
NIP. 19801017 200003 1 004

BERITA ACARA KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI

Nomor : 182 / Satpol PP/ X / 2023

Pada hari ini Kamis tanggal Dua Puluh Empat Bulan Juli tahun Dua Ribu Empat Belas Pukul 10.00 WIB, kami yang bertanda tangan dibawah ini adalah Pejabat Pembuat Komitmen, Satuan Polisi Pamong Praja Kabupaten Barito Timur, melaksanakan pembukaan Penawaran untuk pelaksanaan pekerjaan : **Belanja bahan-bahan bangunan dan konstruksi**, dibiayai dari dana APBD Tahun Anggaran 2023 pada DPA Satuan Polisi Pamong Praja Kabupaten Barito Timur, dengan Pagu anggaran sebesar **Rp. 173.255.600,-** (Seratus Tjuh Puluh Tiga Juta Dua Ratus Lima Puluh Lima Ribu Enam Ratus Rupiah)

Melakukan klarifikasi dan negosiasi terhadap penawaran yang diajukan oleh :

CV. ARINI Alamat : Jl. A. Yani Km. 4 Komplek Azurin RT. 13 Tamiang Layang dengan hasil sebagai berikut :

No	URAIAN ITEM PEKERJAAN	VOLUME		PENAWARAN		HASIL NEGOSIASI	
				HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I.	Pekerjaan Persiapan						
1.	Papan nama kegiatan	1,00	ls	250.000,00	250.000,00	250.000,00	250.000,00
2.	Pengukuran (Uitzee / Pemasangann bouwplank)	1,00	ls	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00
3.	Pembersihan lokasi / pembongkaran dinding eksisting	1,00	ls	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
4.	Alat pelindung kerja dan alat pelindung diri (Helm pelindung, sarung tangan dan sepatu boots)	5,00	Orang	500.000,00	2.500.000,00	500.000,00	2.500.000,00
	Sub Total						4.250.000,00
II.	Pekerjaan Interior HPL						
1.	Back Drop HPL	16,80	m2	1.950.000,00	32.760.000,00	1.950.000,00	32.760.000,00
2.	Meja Resepsionis HPL	6,00	m1	2.950.000,00	17.700.000,00	2.950.000,00	17.700.000,00
3.	Tulisan "MAKO SATPOL PP KAB.BARITO TIMUR"	26,00	bh	250.000,00	6.500.000,00	250.000,00	6.500.000,00
4.	Logo Satpol PP Stiker Akrilic	2,00	bh	1.000.000,00	2.000.000,00	1.000.000,00	2.000.000,00
5.	Instalasi LED strip	2,00	bh	500.000,00	1.000.000,00	500.000,00	1.000.000,00
	Sub Total						59.960.000,00
III.	Pekerjaan Dinding Pintu dan Jendela						
	Pek. Dinding						
1.	Pemasangan rangka kayu + dinding kalsiboard 6 mm	65,80	m2	345.000,00	22.701.000,00	345.000,00	22.701.000,00
2.	Pemasangan wallpaper	82,60	m2	75.000,00	6.195.000,00	75.000,00	6.195.000,00
	Pintu dan Jendela						
1.	Kusen kayu bengklrai 5/10	70,00	m1	100.000,00	7.000.000,00	100.000,00	7.000.000,00
2.	Pintu HPL geser	5,00	bh	2.500.000,00	12.500.000,00	2.500.000,00	12.500.000,00
3.	Pintu bolak balik pada resepsionis	1,00	bh	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00
4.	Kaca mati bening 5 mm	15,00	m2	395.624,38	5.934.365,70	395.624,38	5.934.365,70

5.	Kunci tanam pintu + pegangan	4,00	bh	407.238,00	1.628.952,00	407.238,00	1.628.952,00
6.	Rel pintu	8,00	m1	350.000,00	2.800.000,00	350.000,00	2.800.000,00
7.	Ban-banan HPL kusen	50,00	m1	150.000,00	7.500.000,00	150.000,00	7.500.000,00
Sub Total							67.759.317,70
IV.	Pekerjaan Instalasi Listrik						
1.	Instalasi titik lampu	4,00	bh	250.000,00	1.000.000,00	250.000,00	1.000.000,00
2.	Down Light 5", LED 15w	4,00	bh	120.000,00	480.000,00	120.000,00	480.000,00
Sub Total							1.480.000,00
V.	Pekerjaan Finishing dan lain-lain						
	Finishing Langit-langit						
1.	Cat Flapond	45,12	m2	35.725,21	1.611.921,48	35.725,21	1.611.921,48
	Finishing Dinding						
1.	Cat dinding interior (bagian dalam)	82,60	m2	35.725,21	2.950.902,35	35.725,21	2.950.902,35
2.	Cat dinding eksterior	270,33	m2	41.114,33	11.114.232,30	41.114,33	11.114.232,30
	Pekerjaan Lain-lain						
1.	1 set kursi kayu	1,00	ls	6.959.792,00	6.959.792,00	6.959.792,00	6.959.792,00
Sub Total							22.636.848,12
TOTAL							156.086.165,82
PPN 11%							17.169.478,24
TOTAL							173.255.644,06
DIBULATKAN							173.255.600,00

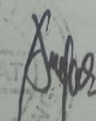
Dari hasil klarifikasi dan negosiasi harga, **ditetapkan** sebagai penyedia yaitu :

Nama Perusahaan : CV. ARINI
Nama Dirktur : AYUNDA SEPTIA
Alamat Perusahaan : Jln. A. Yani Km. 4 Komple Azurin RT. 13 Tamiang Layang
Nomor Pokok Wajib Pajak : 01.662.318.3-714.000
Pekerjaan : Belanja bahan-bahan bangunan dan konstruksi
Dengan Harga : **Rp. 173.255.600,-** (Seratus Tujuh Tiga Juta Dua Ratus Lima Puluh Lima Ribu Enam Ratus Rupiah).

Dengan pertimbangan bahwa spesifikasi teknis sesuai dengan ketentuan dan harga dapat dipertanggungjawabkan dan menguntungkan Pemerintah Kabupaten Barito Timur.

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagai bahan pertimbangan dalam pelaksanaan pengadaan langsung.

DIREKTUR CV. ARINI


AYUNDA SEPTIA



BERITA ACARA HASIL PENGADAAN LANGSUNG	
PEKERJAAN : Belanja bahan-bahan bangunan dan konstruksi	NOMOR : 027 / 182 / Satpol PP / X / 2023 TANGGAL : Oktober 2023

Pada hari ini Kamis tanggal Sembilan Belas Bulan Oktober Tahun Dua Ribu dua Puluh Tiga, dimulai jam : 10.00 WIB sampai dengan selesai, dengan mengambil tempat di Satuan Polisi Pamong Praja Kabupaten Barito Timur, telah disusun Berita Acara Hasil Pengadaan Langsung untuk Pekerjaan tersebut diatas.

- I. Bahwa dalam proses Pengadaan Langsung pekerjaan Belanja bahan-bahan bangunan dan konstruksi (Rehab Kantor) telah diundang calon penyedia yaitu :
- Nama Perusahaan : CV. ARINI
Alamat : Jl. A. Yani Km. 4 Komplek Azurin RT. 13 Tamiang Layang

Setelah dilakukan penilaian kualifikasi kompetensi badan usaha, maka penyedia tersebut dianggap mampu untuk melaksanakan pekerjaan pengadaan langsung tersebut.

- II. Setelah Penyedia menyampaikan penawaran (administrasi, teknis dan harga) maka dilakukan pembukaan penawaran. Dalam pembukaan penawaran diperoleh hasil sebagai berikut :

1.	PENAWARAN			KETERANGAN
	ADMINISTRASI	TEKNIS	BIAYA	
	ADA	ADA	ADA	LENGKAP

2. Harga Penawaran : Rp. 173.255.600,-
(Seratus Tujuh Puluh Tiga Juta Dua Ratus Lima Puluh Lima Ribu Rupiah)
- Harga Penawaran setelah Koreksi Aritmatik : Rp. 173.255.600,-
(Seratus Tujuh Puluh Tiga Juta Dua Ratus Lima Puluh Lima Ribu Rupiah)

- III. Selanjutnya dilakukan evaluasi dengan unsur – unsur evaluasi sebagai berikut :

1. Evaluasi Administrasi
2. Evaluasi Teknis
3. Evaluasi Kewajaran Harga

Unsur – unsur selengkapnya sebagai berikut :

1. EVALUASI ADMINISTRASI

Evaluasi Administrasi meliputi :

- a. Surat Penawaran

NO	UNSUR YANG DIEVALUASI**)	KETERANGAN*)
1	syarat-syarat substansial yang diminta berdasarkan Dokumen Pemilihan dipenuhi/dilengkapi	Memenuhi Syarat/Tidak Memenuhi Syarat
2	Surat Penawaran	
	- Ditandatangani oleh yang berhak	Memenuhi Syarat/Tidak Memenuhi Syarat
	- Jangka waktu berlakunya surat penawaran	Memenuhi Syarat/Tidak Memenuhi Syarat
	- Jangka Waktu Pelaksanaan	Memenuhi Syarat/Tidak Memenuhi Syarat
	- bertanggal	Memenuhi Syarat/Tidak Memenuhi Syarat

Apabila penawaran memenuhi syarat administrasi tersebut diatas dilakukan evaluasi teknis, unsur evaluasi teknis meliputi :

2. EVALUASI TEKNIS

NO	UNSUR YANG DIEVALUASI*)	KETERANGAN**)
1	Metode pelaksanaan pekerjaan	Memenuhi Syarat/Tidak Memenuhi Syarat
2	Jadwal waktu pelaksanaan pekerjaan	Memenuhi Syarat/Tidak Memenuhi Syarat
3	Jenis, kapasitas, komposisi dan jumlah peralatan	Memenuhi Syarat/Tidak Memenuhi Syarat
4	Spesifikasi teknis	Memenuhi Syarat/Tidak Memenuhi Syarat
5	Personil inti	Memenuhi Syarat/Tidak Memenuhi Syarat/ Tidak Diminta

3. EVALUASI KEWAJARAN HARGA

Penawaran yang telah lulus evaluasi teknis dilakukan Evaluasi Kewajaran Harga, yang meliputi :

NO	EVALUASI	KETERANGAN**)
1.	Total harga penawaran tidak melebihi HPS	Memenuhi Syarat/Tidak Memenuhi Syarat
2.	Harga satuan timpang	Memenuhi Syarat/Tidak Memenuhi Syarat
3.	Kewajaran harga	Memenuhi Syarat/Tidak Memenuhi Syarat

IV. Setelah evaluasi dinyatakan memenuhi syarat maka dilakukan proses Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Harga. Dari Hasil Negosiasi harga diperoleh hasil sebagai berikut :

Harga Penawaran : Rp. 173.255.600,-
(Seratus Tujuh Puluh Tiga Juta Dua Ratus Lima Puluh Lima Ribu Rupiah)
- - - - -
Negosiasi : Rp. 173.255.600,-
(Seratus Tujuh Puluh Tiga Juta Dua Ratus Lima Puluh Lima Ribu Rupiah)

V. Untuk selanjutnya Berita Acara Hasil Pengadaan Langsung ini akan menjadi bahan penerbitan Surat Penunjukan Penyedia barang / jasa.

Demikian Berita Acara Hasil Pengadaan dibuat dengan sebenarnya untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

NO.	NAMA	JABATAN	TANDA TANGAN
1.	RISTANTO PRATOMO, S.STP	Pejabat Pembuat Komitmen	



PEMERINTAH KABUPATEN BARITO TIMUR
SATUAN POLISI PAMONG PRAJA

Alamat : Jln. Jend. A. Yani RT.07 Kec. Dusun Timur

Tamiang Layang 73611

SURAT PENUNJUKAN PENYEDIA BARANG/JASA (SPPBJ)

Nomor : 027 / 184 / SPPBJ / Satpol PP / 2023
Lampiran : -

Tamiang Layang, 19 Oktober 2023

Kepada Yth.
CV. Arini Tamiang
Di -
Tempat

Perihal : Penunjukan Penyedia Barang / Jasa untuk Paket Pekerjaan Belanja Bahan-bahan Bangunan dan Konstruksi (Rehab Kantor).

Dengan ini kamiberitahukan bahwa penawaran saudara Nomor 01/CV. Arini/2023 tanggal 16 Oktober 2023 tentang Belanja Bahan-bahan Bangunan dan Konstruksi (Rehab Kantor) pada Satuan Polisi Pamong Praja Kabupaten Barito Timur dengan hasil negosiasi harga adalah Rp. 173.255.600,00 (*Seratus Tujuh Puluh Tiga Juta Dua Ratus Lima Puluh Lima Ribu Enam Ratus Rupiah*) kami nyatakan diterima / disetujui.

Sebagai tindak lanjut dari Surat Penunjukan Penyedia Barang / Jasa (SPPBJ) ini Saudara diharuskan untuk menandatangani Surat Perjanjian Kerja Sama (SPK) dan Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) paling lambat 7 (Tujuh) hari kerja setelah diterbitkannya SPPBJ. Kegagalan saudara untuk menerima penunjukan ini yang disusun berdasarkan evaluasi terhadap penawaran saudara, akan dikenakan sanksi sesuai ketentuan dalam Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah beserta perubahannya dan aturan turunannya.

Satuan Polisi Pamong Praja
Kabupaten Barito Timur
Pejabat Penandatangan Kontrak



Dokumen Penawaran

16 OKTOBER
2023

Belanja bahan-bahan bangunan dan konstruksi (Rehab Kantor) dengan nilai penawaran Rp. 173.255.600,- terbilang (Seratus Tujuh Puluh Tiga Juta Dua Ratus Lima Puluh Lima Ribu Enam Ratus Rupiah) Pada Satuan Polisi Pamong Praja Kabupaten Barito Timur Tahun Anggaran 2023

CV. ABINI
Pusat Tamiang
Layang

PUSAT TAMIANG LAYANG

Dokumen Penawaran

16 OKTOBER
2023

Belanja bahan-bahan bangunan dan konstruksi (Rehab Kantor) dengan nilai penawaran Rp. 173.255.600,- terbilang (Seratus Tujuh Puluh Tiga Juta Dua Ratus Lima Puluh Lima Ribu Enam Ratus Rupiah) Pada Satuan Polisi Pamong Praja Kabupaten Barito Timur Tahun Anggaran 2023

CV. ARINI
Pusat Tamiang
Layang

PUSAT TAMIANG LAYANG

CV. ARINI

Jln. A.Yani Km. 4 Komplek Azurin RT. 13
Tamiang Layang

Nomor : 01 / CV. ARINI /2023

Tamiang Layang, 16 Oktober 2023

Lampiran : 1 (Satu) berkas

Kepada Yth.:

Pejabat Pembuat Komitmen pada Satuan Polisi Pamong Praja Kabupaten Barito Timur
di

Tamiang Layang

Perihal : Penawaran Pekerjaan Belanja bahan-bahan bangunan dan konstruksi
(Rehab Kantor)

Sehubungan dengan undangan Pengadaan Langsung nomor : 027 / / Satpol PP / 2023 tanggal 12 Oktober 2023 dan setelah kami pelajari dengan seksama Dokumen Pengadaan, dengan ini kami mengajukan penawaran untuk Belanja bahan-bahan bangunan dan konstruksi (Rehab Kantor) dengan nilai penawaran Rp. 173.255.600,- terbilang (Seratus Tujuh Puluh Tiga Juta Dua Ratus Lima Puluh Lima Ribu Enam Ratus Rupiah) Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut di atas.

Kami akan melaksanakan pekerjaan tersebut dengan jangka waktu pelaksanaan pekerjaan selama 72 (Tujuh Puluh Dua) hari kalender.

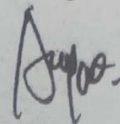
Penawaran ini berlaku selama 8 (Delapan) hari kalender sejak tanggal surat penawaran ini.

Surat Penawaran beserta lampirannya kami sampaikan sebanyak 1 (satu) rangkap dokumen asli.

Dengan disampaikannya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan akan tunduk pada semua ketentuan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan.

CV. ARINI

Pusat Tamiang Layang



AYUNDA SEPTIA

Direktris

CV. ARINI

Jln. A.Yani Km. 4 Komplek Azurin RT. 13
Tamiang Layang

JADWAL WAKTU PELAKSANAAN

Pada : Satpol PP Kabupaten Barito Timur
Tahun Anggaran : 2023
Nilai Penawaran : Rp. 173.255.600,00
Pekerjaan : Belanja bahan-bahan bangunan dan konstruksi (Rehab Kantor)

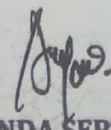
No	Uraian Pekerjaan	Hari Ke-				
		1 - 6	7-30	31-50	50-60	61-72
1.	Pekerjaan Persiapan	√				
2.	Pekerjaan Interior		√	√		
3.	Pekerjaan Dinding Pintu dan Jendela		√	√	√	
4.	Pekerjaan Instalasi Listrik			√	√	
5.	Pekerjaan Finishing dan Lain-lain				√	√

Tamiang Layang, 16 Oktober 2023

Yang menyatakan

CV. ARINI

Pusat Tamiang Layang


AYUNDA SEPTIA
Direktris

SURAT PERNYATAAN KESANGGUPAN MELAKSANAKAN PEKERJAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : **AYUNDA SEPTIA**
Nama Perusahaan : **CV. ARINI**
Jabatan dalam : **Direktris**
perusahaan

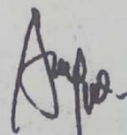
Dengan ini menyatakan :

1. Bersedia dan sanggup melaksanakan pekerjaan Belanja bahan-bahan bangunan dan konstruksi (Rehab Kantor) serta bersedia mematuhi ketentuan-ketentuan yang ditetapkan.
2. Apabila dikemudian hari ditemui adanya pelanggaran terhadap ketentuan-ketentuan yang sudah ditetapkan, maka kami bersedia dikenakan sanksi dan dimasukkan dalam daftar sanksi perusahaan dan/atau dikeluarkan dari Daftar Registrasi Perusahaan.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan penuh tanggung jawab.

Tamiang Layang, 16 Oktober 2023

CV. ARINI
Pusat Tamiang Layang


AYUNDA SEPTIA
Direktris

RENCANA ANGGARAN BIAYA

Instansi : Satuan Polisi Pamong Praja
Kegiatan : Belanja bahan-bahan Bangunan dan Konstruksi
Pekerjaan : Bangunan Gedung Kantor Satpol PP Kab. Bartim
Lokasi : Kec. Dusun Timur

No	Uraian Item Pekerjaan	Analisis	Volume	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Papan Nama Kegiatan	-	1,00 0,00	250.000,00	250.000,00
2	Pengukuran (Uitzeit) dan pemasangan bouwplank	-	1,00 ls	500.000,00	500.000,00
3	Pembersihan Lokasi/Pembongkaran dinding eksisting	-	1,00 ls	1.000.000,00	1.000.000,00
4	Pekerjaan SMK3, yaitu :	-			
a	Penyiapan RKK	-	1,00 set	-	-
b	Sosialisasi, Promosi dan Pelatihan	-	1,00 Ls	-	-
c	Alat Pelindung Kerja dan Alat Pelindung Diri (Helm Pelindung, Sarung Tangan dan Sepatu Boots)	-	5,00 Orang	500.000,00	2.500.000,00
Sub Total					4.250.000,00
II	PEKERJAAN INTERIOR HPL				
1	Back Drop HPL	-	16,80 m2	1.950.000,00	32.760.000,00
2	Meja Resepsionis HPL	-	6,00 m1	2.950.000,00	17.700.000,00
3	Tulisan "MAKO SATPOL PP KAB. BARITO TIMUR"	-	26,00 bh	250.000,00	6.500.000,00
4	Logo Satpol PP Stiker Akrilik	-	2,00 bh	1.000.000,00	2.000.000,00
5	Instalasi LED Strip	-	2,00 bh	500.000,00	1.000.000,00
Sub Total					59.960.000,00
III	PEKERJAAN DINDING PINTU DAN JENDELA				
	Pek. Dinding				
1	Pemasangan Rangka Kayu + Dinding Kalsiboard 6 mm	-	65,80 m2	345.000,00	22.701.000,00
2	Pemasangan Wallpaper	-	82,60 m2	75.000,00	6.195.000,00
	Pintu dan Jendela				
1	Kusen Kayu Bengkirai 5/10	-	70,00 m1	100.000,00	7.000.000,00
2	Pintu HPL Geser	-	5,00 bh	2.500.000,00	12.500.000,00
3	Pintu Bolak balik pada Resepsionis	-	1,00 bh	1.500.000,00	1.500.000,00
4	Kaca Mati bening 5 mm	A.4.6.2.17	15,00 m2	395.624,38	5.934.365,70
5	Kunci tanam Pintu+ Pegangan	A.4.6.2.2	4,00 m2	407.238,00	1.628.952,00
7	Rel Pintu	-	8,00 m1	350.000,00	2.800.000,00
8	Ban-Banan HPL kusen	-	50,00 m1	150.000,00	7.500.000,00
Sub Total					67.759.317,70
IV	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK				
1	Instalasi titik lampu	-	4,00 0,00	250.000,00	1.000.000,00
2	Down Light 5", LED 15W	-	4,00 bh	120.000,00	480.000,00
Sub Total					1.480.000,00
V	PEKERJAAN FINISHING Dan LAIN-LAIN				
	Finishing Langit-langit				
1	Cat Plafond	A.4.7.1.10a	45,12 0,00	35.725,21	1.611.921,48
	Cat-catatan				
1	Cat dinding Interior (bagian dalam)	A.4.7.1.10.b	82,60 0,00	35.725,21	2.950.902,35
2	Cat Dinding Eksterior	A.4.7.1.10.c	270,33 m2	41.114,33	11.114.232,30
	Pekerjaan Lain-lain				
1	1 Set Kursi kayu	-	1,00 Ls	6.959.792,00	6.959.792,00
Sub Total					22.636.848,12
TOTAL =					156.086.165,82
JUMLAH					17.169.478,24
PPN 11%					173.255.644,06
TOTAL					173.255.600,00

CV. ARINI
PUSAT TAMIANG LAYANG

CV. ARINI

PUSAT TAMIANG LAYANG

JL.A.YANI KM.4 KOMP.AZURIN NO.4



KANTOR NOTARIS
JUNANI ABDULLAH, SH.
PALANGKA RAYA

JL. JEND. AKHMAD YANI TELP. 23327

SK. MENTERI KEHAKIMAN RI.

NOMOR M - 06 - HT. 03 - 01 - TH. 1989 TGL. 9 JANUARI 1989

G r o s s e :

Turunan / Salinan

" T U R U N A N "

A K T A : PERSEROAN KOMANDITER "C.V. ARINI"

Penghadap :

- Tn. HERMAN BAHAR.

Tanggal : 09 September 1994,- No. : 09.-

PERSEROAN KOMANDITER "C.V. ARINI"

Nomor : 09.-



- Pada hari ini, Jumat tanggal sembilan September seribu sembilanratus sembilanpuluh empat (09-09-1994).

- Hadir dihadapan saya, JUNANI ABDULLAH, Sarjana Hukum, notaris di Palangka Raya, dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang saya, notaris kenal dan yang nama-namanya akan di sebutkan pada bagian akhir akta ini :

- Tuan HERMAN BAHAR, swasta, bertempat tinggal di Palangka Raya, jalan Panglima Tampei nomor 2 ;

- menurut keterangannya dalam hal ini bertindak :

a. untuk diri sendiri ;

b. sebagai kuasa lisan dari pada dan oleh karena itu untuk dan atas nama serta dengan ini menanggung dan bertanggung jawab terhadap :

1. Nyonya Hajjah SALMAH ; dan

2. Nama RAKEMIYANI ;

keduanya swasta, bertempat tinggal di Muara Teweh, jalan Yetro Sinseng nomor 99.B.

- Penghadap telah dikenal oleh saya, notaris.

- Penghadap yang bertindak sebagaimana tersebut diatas, dengan ini menerangkan bahwa orang-orang yang diwakilinya tersebut telah sama setuju dan sepakat untuk mendirikan suatu perseroan komanditer yang dijalankan dengan memaka peraturan-peraturan atau anggaran dasar sebagai berikut
PASAL 1.- Perseroan ini berusaha dengan memakai nama Perseroan Komanditer "C.V. ARINI", bertempat kedudukan di Muara Teweh, jika dipandang perlu, maka ditempat tempat lain dapat membuka cabang-cabang atau perwakilan perwakilannya.



PASAL 2.— Maksud dan tujuan perseroan ini ialah : —

- a. Mengusahakan perusahaan pemborongan (kontraktor), terutama dalam bidang merencanakan, melaksanakan dan memborong segala macam pekerjaan bangunan dan teknik termasuk jembatan, jalanan, pengairan, pekerjaan mengukur, menggali dan menimbun tanah, pemetaan dan pencetakan sawah, reboisasi (penghijauan), pemasangan instalasi-instalasi listrik, air minum, mesin diesel dan gas, serta melakukan segala pekerjaan yang berhubungan dengan itu dan yang lazim dilakukan oleh suatu biro bangunan dan teknik ; —
- b. Mengusahakan perusahaan perdagangan umum, baik untuk perseroan sendiri maupun atas dasar komisi guna pihak luaran, termasuk juga berdagang impor, ekspor dan interinsulair, serta melakukan usaha-usaha sebagai grossier, leveransier dan distributor ; —
- c. Mengusahakan perusahaan pengadaan (supplier) ; —
- d. Mengusahakan perusahaan percetakan dan penjilidan ; —
- e. Mengusahakan perusahaan perawatan dan pemeliharaan (cleaning service) ; —
- f. Mengusahakan perusahaan perindustrian, pertambangan, perkebunan, pertanian, perikanan dan peternakan ; —
- g. Memegang perwakilan-perwakilan (agenturen) ; —
- h. Mengusahakan perusahaan meubelair ; —
- i. Mengusahakan perusahaan jasa, kecuali jasa hukum ; —
— kesemuanya dalam arti kata yang seluas-luasnya. —

PASAL 3.— Perseroan ini dianggap dimulai sejak tanggal hari ini, dan dilakukan untuk waktu yang tidak ditentukan lamanya. —

— Masing-masing pesero berhak menghentikan keanggotaannya



sewaktu-waktu asal saja tiga bulan sebelumnya —
memberitahukan kehendaknya itu dengan tertulis kepada —
pesero yang lain. —

PASAL 4.— Modal perseroan ini tidak ditentukan besarnya —
dan sewaktu-waktu hal itu dapat dilihat dan akan ternyata —
dari buku-buku perseroan, juga hak dan bagian masing —
masing pesero dalam perseroan. —

— Penambahan dan pengurangan modal perseroan serta —
pemasukan pesero yang baru hanya dapat dilakukan atas —
persetujuan para pesero. —

— Untuk tiap-tiap pemasukan modal, pesero yang menasukan —
modal itu menerima tanda penerimaan yang ditanda tangani —
oleh para pesero. —

PASAL 5.— Dalam perseroan ini nyonya Hajjah SALMAH —
tersebut masuk sebagai pesero pengurus yang bertanggung —
jawab sepenuhnya atas usaha-usaha perseroan dan akibatnya —
sedangkan nona RAKHMİYANI tersebut, bertindak sebagai —
pesero komanditer yang hanya turut bertanggung jawab —
hingga jumlah pemasukannya dalam modal perseroan. —

PASAL 6.— Pesero Hajjah SALMAH sebagai pesero pengurus —
dengan sebutan "DIREKTRIS", berhak mewakili perseroan —
dimanapun juga baik dimuka maupun diluar pengadilan, —
menanda tangani atas nama perseroan dan menghubungkan —
perseroan kepada pihak lain dan pihak lain kepada —
perseroan, melakukan segala tindakan-tindakan baik —
tindakan-tindakan tentang pemilikan maupun mengenai —
tindakan-tindakan tentang pengurusan, tanpa perkecualian.

— Selanjutnya uang oleh pesero pengurus dimasukan pula —
dalam perseroan, usaha pekerjaan, tenaga, waktu dan —
kecerdasannya pemasukan mana diterima oleh perseroan. —

PASAL 7.- Pesero komanditer berhak untuk pada setiap waktu yang pantas memeriksa buku-buku dan surat-surat perseroan, uang kas dan persediaan barang-barang dari perseroan, masuk dalam tempat-tempat dan perusahaan milik perseroan, sedangkan pesero pengurus diwajibkan memberikan bantuannya kepada pesero komanditer untuk keperluan itu.

PASAL 8.- Buku-buku perseroan ditutup pada tiap-tiap akhir tahun, untuk pertama kalinya pada akhir bulan Desember tahun seribu sembilanratus sembilanpuluh lima.

- Dalam tiga bulan setelah tanggal penutupan buku-buku itu, pesero pengurus berkewajiban membuat suatu neraca dan perhitungan laba/rugi yang selama tiga puluh hari setelah itu harus diletakkan diatas meja dikantor atau tempat perseroan untuk diperiksa dan disahkan oleh pesero yang lain.

- Sebagai bukti bahwa pesero-pesero telah setuju dan mengesahkan neraca dan perhitungan laba/rugi itu, harus membubuhi tanda tangan atas surat-surat tahunan itu.

- Persetujuan dan pengesahan itu dianggap telah diberikan bilamana tempo tiga puluh hari itu dilewatkan oleh pesero-pesero dengan tidak menanda tangani neraca dan perhitungan laba/rugi itu, atau oleh pesero-pesero tidak diajukan keberatan.

- Dengan pengesahan seperti tersebut diatas terhadap neraca dan perhitungan laba/rugi itu berarti kepada pesero pengurus telah diberikan pelepasan tanggung jawab (acquit et discharge) tentang pengurusan perseroan selama tahun buku yang lewat.

- Tiap-tiap tahun setelah pengesahan neraca dan perhitungan laba/rugi tersebut, maka ditetapkanlah tentang pembagian



laba/rugi satu dan lain menurut ketentuan dalam pasal 9 —
akta ini. —

PASAL 9.— Keuntungan yang diterima dan/atau kerugian yang —
diderita oleh perseroan dibagi menurut perimbangan modal —
yang dimasukan masing-masing pesero dalam perseroan, —
dengan ketentuan bahwa pesero komanditer tidak menanggung —
rugi lebih dari pada jumlah bagiannya dalam perseroan. —

PASAL 10.— Untuk keperluan rumah tangga para pesero dapat —
menganambil voorschot dari keuntungan yang besarnya akan —
ditetapkan atas dasar persetujuan bersama dengan mengingat —
keuangan perseroan dan keadaan zaman. —

PASAL 11.— Bilamana salah seorang pesero jatuh pailit —
atau ditaruh dibawah pengampuan, maka pesero itu dianggap —
telah keluar sebagai pesero dari perseroan pada satu hari —
sebelum pesero jatuh pailit atau ditaruh dibawah —
pengampuan. —

— Dalam hal seorang pesero keluar dari perseroan seperti —
termaksud dalam pasal 3 atau dianggap telah keluar sebagai —
pesero dari perseroan seperti termaksud dalam pasal 11 —
ayat pertama, maka pesero-pesero yang lain berhak atas —
kekayaan perseroan, meneruskan pekerjaan perseroan dengan —
memakai nama perseroan dengan kewajiban untuk menanggung —
dan membayar : —

- a. segala hutang dan beban perseroan ; —
- b. hak bagian pesero yang keluar itu dalam tempo enam —
bulan terhitung mulai hari tanggal pesero keluar —
dari perseroan ; —

Satu dan lain menurut neraca yang dibuat menurut buku-buku —
perseroan yang ditutup pada hari tanggalnya pesero —
termaksud keluar dari perseroan. —

PASAL 12.- Jikalau seorang pesero meninggal dunia maka perseroan ini diteruskan oleh pesero-pesero yang masih ada dengan para ahliwaris dari pesero yang meninggal dunia itu sebagai pesero-pesero komanditer, yaitu buat sebesar bagiannya pesero yang meninggal dunia itu dalam modal perseroan.

- Dalam hal demikian para ahliwaris harus menunjuk seorang dari pada mereka untuk mewakili mereka terhadap perseroan.
- Ahliwaris tersebut yang telah cukup umur, dengan persetujuan dari pada pesero yang masih ada dapat masuk menjadi pesero pengurus dengan turut serta bertanggung jawab penuh secara tanggung renteng.

PASAL 13.- Hal-hal yang tidak lengkap diatur dalam akta ini akan ditetapkan oleh para pesero dengan persetujuan bersama.

PASAL 14.- Bilamana pada suatu waktu perseroan dilikwidasi maka segala sesuatu mengenai likwidasi dilakukan oleh pesero pengurus.

PASAL 15.- Tentang perseroan ini dengan segala akibatnya para pesero memilih domisili yang tetap dan seumumnya di Kantor Panitera Pengadilan Negeri di Muara Teweh.

DEMIKIAN AKTA INI

- Dibuat sebagai minuta dan diselesaikan di Palangka Raya pada hari dan tanggal tersebut pada bagian awal akta ini, dengan dihadiri oleh tuan MUHAMMAD TAUFIK dan tuan ARIANSYAH, keduanya pegawai kantor notaris dan bertempat tinggal di Palangka Raya, sebagai saksi-saksi.

- Setelah saya, notaris, membacakan akta ini kepada penghadap dan para saksi tersebut, maka dengan segera penghadap, para saksi dan saya, notaris, menanda tangani

akta ini.

- Dibuat tanpa tambahan, gantian dan coretan.
- Asli minuta telah ditanda tangani dengan sempurna.

DIBERIKAN SEBAGAI TURUNAN



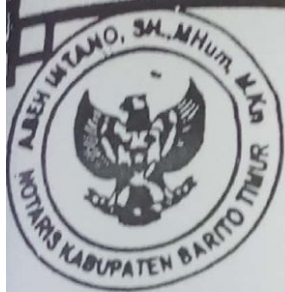
Pada hari ini : KAMIS TANGGAL 17 NOPEMBER 1900
SEMEILAN PULUH EMPAT Akte ini dengan NPWP : 1.662.318.3 - 711.
telah terdaftar dalam Buku Register untuk maksud itu yang ada
di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Muara Teweh di bawah Nomor :
#23.DP.AT.03.01 - 39



PANITERA PENGADILAN NEGERI
MUARA TEWEH,

Togar H Butar Butar

=. TOGAR H BUTAR BUTAR, SH .=
N.I.P. 040015424,-



ABEH INTANO, SH, M. Hum., M.Kn
NOTARIS

TAMIANG LAYANG - KABUPATEN BARITO TIMUR

S.K MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA NOMOR : AHU-00369-AH.02.01-TH.2014
TANGGAL 16 APRIL 2014

JALAN PASAR TAMIANG LAYANG RT.08 (SAMPING GEREJA GKE PALANUNGKAI)

KOTA TAMIANG LAYANG

Telp. 0822 4495 6385 - 081389072247
E-mail : abehintano@gmail.com

-SALINAN-

Nomor : 08
Tanggal : 19 Januari 2023
Akta : MASUK SEBAGAI PERSERO, KELUAR DARI PERSEROAN DAN
PERUBAHAN ANGGARAN DASAR PERSEROAN KOMANDITER
CV. ARINI
Penghadap : Ny. AYUNDA SEPTIA
Ny. HERLENA



SALINAN

AKTA MASUK SEBAGAI PERSERO, KELUAR DARI PERSEROAN DAN
PERUBAHAN ANGGARAN DASAR PERSEROAN KOMANDITER

CV. ARINI

Nomor : 08

Pada hari ini, Kamis, tanggal 19-01-2023 (sembilan-----
belas Januari duaribu duapuluh tiga). Dimulai pukul-----
10.00 (sepuluh titik kosong-kosong Waktu-----
Indonesia Bagian Barat), sampai dengan berakhirnya-----
penandatanganan akta ini. -----

Menghadap kepada saya, **ABEH INTANO, Sarjana Hukum, -----**
Magister Humaniora, Magister Kenotariatan, Notaris di -----
Kabupaten Barito Timur, dengan dihadiri oleh saksi-saksi ---
yang saya, Notaris kenal dan yang nama-namanya akan -----
disebutkan pada akhir akta ini :-----

- **Nyonya AYUNDA SEPTIA**, lahir di Palangkaraya, pada-----
tanggal 28-06-1986 (duapuluh delapan Juni seribu-----
sembilan ratus delapanpuluh enam), Warga Negara-----
Indonesia, Pekerjaan Mengurus Rumah Tangga, bertempat---
tinggal di Jalan Ahmad Yani KM. 04 Komplek Azurin-----
Nomor 4, Rukun Tetangga 013 (kosong tiga belas),-----
Kelurahan/Desa Tamiang Layang, Kecamatan Dusun Timur,-----
Kabupaten Barito Timur, Kalimantan Tengah, Pemegang-----
Kartu Tanda Penduduk Nomor Induk Kependudukan-----
(NIK): 6371056806860003.-----

- **Nyonya HERLENA**, lahir di Banjarmasin, pada tanggal-----
20-05-1963 (duapuluh Mei seribu sembilan ratus enam-----
puluh tiga), Warga Negara Indonesia, Pekerjaan-----
Pensiunan, bertempat tinggal di Jalan Ahmad Yani-----
Perumahan Ajurin, Rukun Tetangga 013 (kosong tiga-----
belas), Kelurahan/Desa Tamiang Layang, Kecamatan Dusun---
Timur, Kabupaten Barito Timur, Kalimantan Tengah,-----
Pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor Induk-----
Kependudukan (NIK): 6213016005630001.-----

- Para penghadap telah saya, Notaris kenal. -----

- Para penghadap menerangkan terlebih dahulu:-----

- Bahwa perseroan komanditer CV ARINI, didirikan-----



berdasarkan Akta Pendirian Nomor 09, tanggal-----
09-09-1994 (sembilan September seribus sembilan ratus---
sembilanpuluh empat), yang dibuat dihadapan-----
JUNANI ABDULLAH, Sarjana Hukum, Notaris di-----
Palangkaraya, Anggaran Dasar Perseroan Terbatas-----
tersebut telah diubah kembali sebagaimana-----
dimuat dalam: -----

- Akta Pemasukan, Pengeluaran serta Perubahan-----
CV. ARINI Nomor 14, tanggal 15-12-2008 (lima-----
belas Desember duaribu delapan), yang dibuat-----
dihadapan Desi Suryanti, Sarjana Hukum, Notaris-----
di Tabalong.-----

- Akta Masuk Sebagai Persero, Keluar Dari Perseroan-----
dan Perubahan Serta Penambahan Anggaran Dasar-----
Perseroan Komanditer CV. ARINI, Nomor 05, tanggal---
15-09-2018 (lima belas September duaribu-----
delapanbelas), yang dibuat dihadapan ABEH INTANO,---
Sarjana Hukum, Magister Humaniora, Magister-----
Kenotariatan, Notaris di Kabupaten Barito Timur.-----

- Bahwa pesero yang lama Tuan **ANUGRAHADI SEJAHTERA**-----
telah meninggal dunia berdasarkan Kutipan Akta-----
Kematian Nomor 6213-KM-14092020-0002, tanggal 14-----
September 2020 yang dikeluarkan oleh Dinas-----
Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten-----
Barito Timur.-----

- Bahwa penghadap **Nyonya HERLENA** berkehendak masuk-----
dan diterima dalam perseroan komanditer.-----

- Selanjutnya para pihak menerangkan, bahwa mereka-----
telah mengadakan perjanjian, sebagaimana mereka-----
dengan ini bersetuju dan berjanji sebagai berikut:-----

- Bahwa terhitung mulai tanggal hari ini **Nyonya**-----
HERLENA telah masuk dan diterima sebagai pesero-----
perseroan komanditer CV ARINI.-----

- Selanjutnya para pesero yang melanjutkan perseroan---
komanditer tersebut menerangkan terhitung mulai-----
hari ini setuju dan bersepakat untuk mengadakan---
perubahan dalam pasal-pasal anggaran dasar-----
perseroan komanditer tersebut yang tercantum-----



dalam "AKTA" yaitu pasal 2 dan 5.-----
Anggaran dasar perseroan komanditer tersebut setelah-----
diubah, dibaca dan ditulis sebagai berikut: -----

----- Pasal 2 -----

Maksud dan tujuan perseroan ini ialah :-----

| a. Konstruksi meliputi :-----

- Konstruksi Gedung Perkantoran (41012)-----
- Konstruksi Gedung Kesehatan (41015)-----
- Konstruksi Gedung Pendidikan (41016)-----
- Konstruksi Gedung Lainnya (41019)-----
- Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (42101)-----
- Konstruksi Bangunan Sipil Jembatan, Jalan-----
| Layang, Fly Over, dan Underpass (42102)-----
- Konstruksi Jaringan Irigasi dan Drainase (42201)-----

| b. Perdagangan besar dan eceran meliputi :-----

- Perdagangan Besar Atas Dasar Balas Jasa-----
| (Fee) Atau Kontrak (46100)-----
- Perdagangan Besar Pakaian (46412)-----
- Perdagangan Besar Alat Tulis Dan Gambar (46421)-----
- Perdagangan Besar Peralatan Dan Perlengkapan-----
| Rumah Tangga (46491)-----
- Perdagangan Besar Komputer dan Perlengkapan-----
| Komputer (46511)-----
- Perdagangan Besar Mesin, Peralatan Dan-----
| Perlengkapan Pertanian (46530)-----
- Perdagangan Besar Mesin, Peralatan Dan-----
| Perlengkapan Lainnya (46599)-----
- Perdagangan Besar Produk Lainnya YTDL (46699)-----

----- Pasal 5 -----

Dalam perseroan ini Nyonya AYUNDA SEPTIA tersebut -----
sebagai pesero pengurus dengan sebutan Direktris yang -----
bertanggung jawab sepenuhnya atas usaha-usaha perseroan -----
dan akibatnya, sedangkan Nyonya HERLENA tersebut,-----
bertindak sebagai persero komanditer dengan sebutan-----
Komisaris yang turut bertanggungjawab hingga jumlah-----
pemasukannya dalam modal perseroan. -----

- Bertalian dengan uraian tersebut di atas, maka para-----
penghadap menyatakan bahwa ketentuan anggaran dasar--
pendirian beserta perubahannya, sepanjang tidak -----
diubah berdasarkan akta ini, tetap berlaku.-----
- Para penghadap menyatakan mengenai akta ini -----
dan segala akibat serta pelaksanaannya memilih -----
tempat tinggal atau domisili hukum yang tetap dan -----
umum yaitu pada kantor Kepaniteraan Pengadilan -----
Negeri Tamiang Layang, Kabupaten Barito Timur. -----
- Para Penghadap menyatakan dengan ini menjamin akan----
kebenaran isi akta ini, keaslian dan kelengkapan----
identitas penghadap sesuai tanda pengenal yang----
disampaikan dan diperlihatkan kepada saya, Notaris-----
dan para pihak bertanggung jawab sepenuhnya atas-----
hal tersebut, serta para pihak juga membebaskan-----
notaris dan saksi-saksi dari segala gugatan/tuntutan----
berupa apapun juga dan dari siapapun juga.-----
Selanjutnya para penghadap juga menyatakan telah-----
mengerti dan memahami isi akta ini.-----
- Para penghadap saya, notaris kenal. -----

----- DEMIKIANLAH AKTA INI -----

1. **Nyonya MASPALAH**, lahir di Banjarmasin, pada tanggal-----
18-12-1996 (delapanbelas Desember seribu sembilan----
ratus sembilan puluh enam), Warga Negara Indonesia,-----
Swasta, Bertempat Tinggal di Jalan Kirab Remaja, ----
Rukun Tetangga 002 (kosong-kosong dua), Kelurahan----
Tamiang Layang, Kecamatan Dusun Timur, Kabupaten ----
Barito Timur, Kalimantan Tengah. Pemegang Nomor -----
Induk Kartu Tanda Penduduk (NIK): 6213015812960002.-----
2. **Nona YUSIA**, lahir di Hayaping, pada tanggal-----
17-10-1996 (tujuh belas Oktober seribu sembilan-----
ratus sembilan puluh enam), Warga Negara-----
Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di Hayaping,----
Rukun Tetangga 001 (kosong-kosong satu),-----
Kelurahan/Desa Hayaping, Kecamatan Awang,-----
Kabupaten Barito Timur, Kalimantan Tengah, Pemegang----
Kartu Tanda Penduduk Nomor Induk Kependudukan -----
(NIK): 6213015710960001, yang berlaku seumur hidup.-----



KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL
ADMINISTRASI HUKUM UMUM

Jl. H.R. Rasuna Sald Kav. 6-7 Kuningan, Jakarta Selatan
Telp. (021) 5202387 - Hunting

Nomor : AHU-0003211-AH.01.16 Tahun 2023
Lampiran : -
Perihal : Surat Keterangan Pendaftaran Perubahan
CV ARINI

Kepada Yth.
Notaris ABEH INTANO S.H., M.Hum.,
M.Kn.
Jl. Alam Cirendeu Blok T XI No. 25

Sesuai dengan data dalam format isian Pendaftaran Perubahan yang disimpan di dalam Sistem Administrasi Badan Usaha berdasarkan Akta Nomor 08 tanggal 19 Januari 2023 yang dibuat oleh Notaris ABEH INTANO S.H., M.Hum., M.Kn. berkedudukan di Kabupaten Barito Timur, beserta dokumen pendukungnya yang diterima tanggal 24 Januari 2023 mengenai pendaftaran perubahan CV ARINI berkedudukan di Kabupaten Barito Timur telah diterima dan terdaftar dalam Sistem Administrasi Badan Usaha.

Pendaftaran Perubahan sebagaimana dimaksud di atas mulai berlaku sejak tanggal diterbitkannya Surat Keterangan Pendaftaran Perubahan ini.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal 24 Januari 2023

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,



Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LL.M.
19690918 199403 1 001

DICETAK PADA TANGGAL 24 Januari 2023

Pencatatan ini hanya bersifat administratif dan bukan merupakan produk tata usaha negara.

NPWP : 01.662.318.3-714.000

NAMA : CV. ARINI

ALAMAT: TAMBAK LATANG

RT.04 RW.03 TAMBAK LATANG

DESA TALUK

KABUPATEN TALUK



PEMERINTAH KABUPATEN
SADAN PEMERINTAH

NPWP : P. 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 0.
Nama : CV. B. C. D. E. F. G. H. I. J. K. L. M. N. O. P. Q. R. S. T. U. V. W. X. Y. Z.
Alamat : J. A. B. C. D. E. F. G. H. I. J. K. L. M. N. O. P. Q. R. S. T. U. V. W. X. Y. Z.
No. : 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 0.





PEMERINTAH KABUPATEN BARITO TIMUR
DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU

Jl. A. Yani No. 10 RT. 02

Email : baritotimur.kppt@gmail.com

TAMIANG LAYANG

KODE POS 73617

SURAT IZIN USAHA PERDAGANGAN (SIUP) KECIL

Nomor : 510 / 109 / DPM-PTSP. BARTIM / X / 2018

Nama Perusahaan

: CV. ARINI

Nama Penanggung Jawab & Jabatan

: AYUNDA SEPTIA - DIREKTUR

Alamat Perusahaan

: JL. A. YANI KOMP.AZURIN KM.4 RT.13 NO.04 TAMIANG LAYANG

DESA/KEL. TAMIANG LAYANG

KEC. DUSUN TIMUR

KAB. BARITO TIMUR 73617

No. Telp. / Fax.

: 082254878754

Kekayaan Bersih Perusahaan

: Rp. 500.000.000

(Tidak Termasuk Tanah & Bangunan)

Kelembagaan

: JASA

Kegiatan Usaha (KBLI)

: 4610.

Barang / Jasa Dagangan Utama

: PERDAGANGAN BESAR ATAS DASAR BALAS JASA (FEE)
ATAU KONTRAK

INI BERLAKU UNTUK MELAKUKAN KEGIATAN USAHA PERDAGANGAN DI SELURUH
Negeri RI REPUBLIK INDONESIA, SELAMA PERUSAHAAN MASIH MENJALANKAN USAHANYA

Dikeluarkan di : TAMIANG LAYANG

Pada Tanggal : 08 OKTOBER 2018

KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
KABUPATEN BARITO TIMUR



SURAT IZIN USAHA PERDAGANGAN (SIUP) INI DIKELUARKAN TANPA DIPUNGUT BIAYA (GRATIS)

SIUP - PK 01-006-10-2018



PEMERINTAH KABUPATEN BARITO TIMUR
DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU

Jl. A. Yani No. 10 RT. 02

Email : baritotimur.kppt@gmail.com

TAMIANG LAYANG

KODE POS 73617

TANDA DAFTAR PERUSAHAAN

PERSEKUTUAN KOMANDITER (CV)

BERDASARKAN

UNDANG UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 3 TAHUN 1982

TENTANG WAJIB DAFTAR PERUSAHAAN

NOMOR TDP 15.10.3.46.00166	BERLAKU S/D TANGGAL 08 OKTOBER 2023	PENDAFTARAN : BARU PEMBAHARUAN : -
NAMA PERUSAHAAN : CV. ARINI		STATUS : KANTOR PUSAT
PENANGGUNG JAWAB / PENGURUS : AYUNDA SEPTIA		
ALAMAT PERUSAHAAN : JL. A. YANI KOMP. AZURIN KM.4 RT.13 NO.04 TAMIANG LAYANG DESA/KEL. TAMIANG LAYANG KEC. DUSUN TIMUR KAB. BARITO TIMUR. 73617		
NPWP : 01.662.318.3-714.000		
NOMOR TELEPON : 082254878754		FAX : -
KEGIATAN USAHA POKOK : PERDAGANGAN BESAR ATAS DASAR BALAS JASA (FEE) ATAU KONTRAK		KBLI : 46100

Dikeluarkan di : TAMIANG LAYANG
Pada Tanggal : 08 OKTOBER 2018

KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
PEMERINTAH KABUPATEN BARITO TIMUR



TANDA DAFTAR PERUSAHAAN (TDP) INI DIKELUARKAN TANPA DIPUNGUT BIAYA (GRATIS)

1132 - 19-02-110-10-2018

PEMERINTAH KABUPATEN BARITO TIMUR
DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN
TERPADU SATU PINTU

Jalan Jendral A. Yani No. 10 RT. 02
Email : dpmptsp@baritotimurkab.go.id

TAMIAng LAYANG

KodePos 73811

SURAT IZIN TEMPAT USAHA / DOMISILI

Nomor : 503 / SITU.143 / DPM-PTSP / VIII / 2021

Dasar Pertimbangan : 1. Peraturan Daerah Nomor 3 Tahun 2020 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Barito Timur;

MENGIZINKAN :

1. Nama Direktur / Pimpinan : **AYUNDA SEPTIA**
2. Pekerjaan : Swasta
3. Alamat Tempat Tinggal : Jl. A. Yani Komp. Azurin Km. 4 RT. 13 No. 04,
Tamiang Layang, Kecamatan Dusun Timur
4. Nama Perusahaan : **CV. ARINI**
5. Jenis Usaha : Konstruksi Bangunan Sipil Lainnya (YTDL);
Perdagangan Besar Atas Dasar Balas Jasa
(Fee) atau Kontrak;
6. Luas Tempat Usaha : 6 x 6 m
7. Jumlah Karyawan : 5 (Lima) Orang
8. Alamat Usaha / Perusahaan : Jl. A. Yani Komp. Azurin Km. 4 RT. 13 No. 04
9. Kelurahan / Desa : Tamiang Layang
10. Kecamatan : Dusun Timur
11. Masa Berlaku Izin : 3 (Tiga) Tahun TMT 23-08-2021 s/d 23-08-2024

Dengan Ketentuan – Ketentuan :

1. Bilamana pemegang Izin Tempat Usaha ini menghentikan atau menutup usahanya, maka wajib memberitahukan dan mengembalikan izin ini kepada Bupati.
2. Bilamana terjadi perubahan jenis atau penambahan kegiatan usaha maka Izin Usaha yang telah diberikan harus diperbaharui dengan mengajukan permohonan kepada Bupati.
3. Barang siapa melanggar ketentuan daerah tersebut diatas diancam pidana kurungan paling lama 6 (enam) bulan dan denda sebesar – besarnya Rp. 50.000.000,- (Lima Puluh Juta Rupiah).
4. Surat Izin Tempat Usaha (SITU)/Domisili ini ditetapkan tanpa dipungut biaya (gratis).

Ditetapkan di Tamiang Layang

Pada Tanggal 23 Agustus 2021

**KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
KABUPATEN BARITO TIMUR,**

BERSON, SP., MM

Pembina (IV/a)

NIP. 19550701-199903 1 003

Tembusan disampaikan kepada :

Kepala Badan Pendapatan Daerah Kabupaten
Barito Timur di Tamiang Layang
Kepala Dinas Satuan Polisi Pamong Praja dan
Pemadam Kebakaran Kabupaten Barito Timur
di Tamiang Layang
Camat Dusun Timur di Tamiang Layang

SURAT IZIN PEMASANGAN REKLAME
Nomor: 503 / R.45 / DPM-PTSP / VII / 2022

- Dasar Pertimbangan :
1. Peraturan Daerah Nomor 3 Tahun 2020 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Barito Timur;
 2. Peraturan Daerah Nomor 2 Tahun 2018 tentang Pajak Daerah;

MENGIZINKAN :

1. Nama Pemilik : **AYUNDA SEPTIA**
2. Alamat : Jl. A. Yani Komp. Azurin Km. 4 No. 04 RT. 13,
Tamiang Layang, Kecamatan Dusun Timur
3. Jenis Reklame : Papan Billboard (Menempel Tanpa Penerangan)
4. Ukuran Bidang Reklame : 0,8 x 0,8 m
5. Sudut Pandang : Satu Arah
6. Teks / Gambar : **CV. ARINI**
7. Ketinggian : 2 (Dua) Meter
8. Banyaknya : 1 (Satu) Buah
9. Lokasi / Titik Reklame : Jl. A. Yani Komp. Azurin Km. 4 No. 04 RT. 13,
Tamiang Layang, Kecamatan Dusun Timur
10. Masa Berlaku Izin : 1 (Satu) Tahun TMT 18-07-2022 s/d 18-07-2023
11. Nomor Rekomendasi : 973/180/BAPENDA/VII/2022

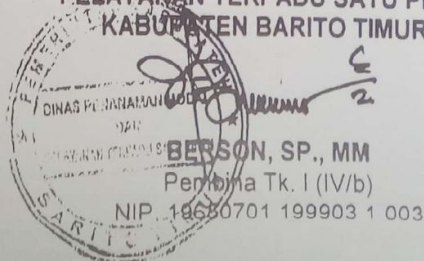
Dengan Ketentuan – Ketentuan :

1. Pemegang Izin secepatnya meniadakan / menurunkan reklame apabila jangka waktunya habis.
2. Pemegang Izin berkewajiban memelihara supaya benda – benda dan alat – alat yang dipergunakan selalu dalam keadaan rapi sehingga tidak mengganggu keindahan, keamanan, dan keteriban.
3. Barang siapa melanggar ketentuan daerah tersebut diatas diancam pidana kurungan paling lama 6 (enam) bulan dan denda dua kali jumlah pajak terhutang.
4. Pajak yang dikenakan pada izin pemasangan reklame ini sebesar Rp. 426,000,-

Ditetapkan di
Pada Tanggal

Tamiang Layang
18 Juli 2022

**KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
KABUPATEN BARITO TIMUR,**



embusan disampaikan kepada :
Kepala Badan Pendapatan Daerah Kabupaten
Barito Timur di Tamiang Layang
Kepala Dinas Satuan Polisi Pamong Praja dan
Pemadam Kebakaran Kabupaten Barito Timur
di Tamiang Layang
Camat Dusun Timur
Arelp





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
NOMOR INDUK BERUSAHA: 2501230008468

Dasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Nomor Induk Usaha (NIB) kepada:

Nama Pelaku Usaha
Alamat Kantor

: CV ARINI
: Jalan Ahmad Yani Km 4, Komplek Azurlin Nomor 4, Desa/Kelurahan
Tamiang Layang, Kec. Dusun Timur, Kab. Barito Timur, Provinsi
Kalimantan Tengah,
Kode Pos: 73617
: 082254878754
: cv.arini86@gmail.com
: PMDN
: Lihat Lampiran
: Usaha Mikro

No. Telepon

Email

Status Penanaman Modal

Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia

(BLLI)

Kategori Usaha

ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai hak akses beaunan, pendaftaran kepesertaan jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta bukti pemenuhan ran pertama Wajib Lapir Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).

ku Usaha dengan NIB tersebut di atas dapat melaksanakan kegiatan berusaha sebagaimana terlampir dengan tetap perhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan.

bitkan di Jakarta, tanggal: 25 Januari 2023

Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

ik tanggal: 25 Januari 2023

Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.

Apabila terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSN.
Dokumen ini dapat diakses melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Sertifikasi
Elektronik



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
NOMOR INDUK BERUSAHA: 2501230008468

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha untuk:

No.	Kode KBLI	Judul KBLI	Lokasi Usaha	Tingkat Risiko	Perizinan Berusaha		
					Jenis	Status	Keterangan
1	46412	Perdagangan Besar Pakaian	JL. A. YANI KM. 04 NO. 04 RT. 13 TAMIANG LAYANG, Desa/Kelurahan Tamiang Layang, Kec. Dusun Timur, Kab. Barito Timur, Provinsi Kalimantan Tengah Kode Pos: 73617	Rendah	NIB	Terbit	-
2	46421	Perdagangan Besar Alat Tulis Dan Gambar	JL. A. YANI KM. 04 NO. 04 RT. 13 TAMIANG LAYANG, Desa/Kelurahan Tamiang Layang, Kec. Dusun Timur, Kab. Barito Timur, Provinsi Kalimantan Tengah Kode Pos: 73617	Rendah	NIB	Terbit	-
3	46530	Perdagangan Besar Mesin, Peralatan Dan Perlengkapan Pertanian	JL. A. YANI KM. 04 NO. 04 RT. 13 TAMIANG LAYANG, Desa/Kelurahan Tamiang Layang, Kec. Dusun Timur, Kab. Barito Timur, Provinsi Kalimantan Tengah Kode Pos: 73617	Rendah	NIB	Terbit	-
4	46491	Perdagangan Besar Peralatan Dan Perlengkapan Rumah Tangga	JL. A. YANI KM. 04 NO. 04 RT. 13 TAMIANG LAYANG, Desa/Kelurahan Tamiang Layang, Kec. Dusun Timur, Kab. Barito Timur, Provinsi Kalimantan Tengah Kode Pos: 73617	Rendah	NIB	Terbit	-
5	46511	Perdagangan Besar Komputer dan Perlengkapan Komputer	JL. A. YANI KM. 04 NO. 04 RT. 13 TAMIANG LAYANG, Desa/Kelurahan Tamiang Layang, Kec. Dusun Timur, Kab. Barito Timur, Provinsi Kalimantan Tengah Kode Pos: 73617	Rendah	NIB	Terbit	-

1. Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Pengawasan pemenuhan persyaratan dan/atau kewajiban Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen NIB tersebut.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah dilandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Notar
Sertifikasi
Elektronik

PROVINSI KALIMANTAN TENGAH
KABUPATEN BARITO TIMUR

NIK 6371056806860003

Nama : AYUNDA SEPTIA
Tempat/Tgl Lahir : PALANGKARAYA, 28-06-1986
Jenis kelamin : PEREMPUAN Gol. Darah :
Alamat : J. A YANI KM 4 KOMPLEK
AZURIN NO 4
RT/RW : 013/000
KelDesa : TAMIANG LAYANG
Kecamatan : DUSUN TIMUR
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : CERAI HIDUP
Pekerjaan : MENGURUS RUMAH TANGGA
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : SEJUMUR HIDUP



BARITO TIMUR
21-05-2019

[Signature]



Penyampaian SPT Elektronik
© Direktorat Jenderal Pajak
Berikut ini adalah Bukti Penerimaan Elektronik Anda.

Nama : ARINI
NPWP : 01.662.318.3-714.000
Tahun Pajak : 2022
Masa Pajak : 01-12
Jenis SPT : 1771
Pembetulan ke : 0
Status SPT : Kurang Bayar
Nominal : 361.666
Tanggal Penyampaian : 18/04/2023
Nomor Tanda Terima Elektronik : 43183400507221016651
Terima kasih telah menyampaikan Laporan SPT Anda.

Lapor SPT Tahunan secara mandiri

Website : eponline.pajak.go.id

Username (akun) : no npwp /NIK

Password/kata sandi : 123456

Untuk mengubah alamat e-mail, no hp dan kata sandi di menu "Profil"

Tutorial / cara cara lapor pajak secara online Youtube: <https://bit.ly/3CoE9Hou>