

PEMERINTAH KABUPATEN KATINGAN
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
KABUPATEN KATINGAN

Jalan Katamso / H. Nassution Komplek Perkantoran Pemerintah Kab.Katingan Telp.0536-4043560
KASONGAN 74411- KALIMANTAN TENGAH

BERITA ACARA PHO
(SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN)



PROGRAM	: PENYELENGGARAAN JALAN
KEGIATAN	: PENYELENGGARAAN JALAN KABUPATEN/KOTA
SUB KEGIATAN	: REKONSTRUKSI JALAN
NAMA PAKET KEGIATAN	: PENINGKATAN JALAN MT.MANUNGGAL (DBH SAWIT)
KONTRAK	: NOMOR 620/141/DPUPR-BM/I/2024, TGL. 22 Januari 2024
ADDENDUM KONTRAK	: NOMOR 620/382/DPUPR-BM/III/2024, Tanggal 01 Maret 2024
NILAI KONTRAK	: Rp. 10.937.500.000,00,- (Sepuluh Milyar Sembilan Ratus Tiga Puluh Tujuh Juta Lima Ratus Ribu Rupiah)
SUMBER DANA	: DANA BAGI HASIL SAWIT (DBH SAWIT) TA.2023
BERDASARKAN DPA-SKPD	: NOMOR 1.03.10.2.01.0033.5.2.04.01.01.0003 TANGGAL : 26 Desember 2023.
LOKASI	: KECAMATAN KAMIPANG
WAKTU PELAKSANAAN	: 180 (SERATUS DELAPAN PULUH) HARI KALENDER
MULAI TANGGAL	: 22 JANUARI 2024
SELESAI TANGGAL	: 19 JULI 2024
MASA PEMELIHARAAN	: 365 (TIGA RATUS ENAM PULUH LIMA) HARI KALENDER
KONSULTAN PENGAWAS	: CV.ANTANG SAKTI Pusat Palangka Raya
KONTRAKTOR PELAKSANA	: CV.RONA PERSADA Pusat Palangka Raya



CV. RONA PERSADA
KONTRAKTOR & PENGADAAN

Jalan Pulau No. 29 Telp. (0536) 3332843 PALANGKA RAYA



PEMERINTAH KABUPATEN KATINGAN
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
KABUPATEN KATINGAN

Jalan Katamso / H. Nassution Komplek Perkantoran Pemerintah Kab.Katingan Telp.0536-4043560
KASONGAN 74411- KALIMANTAN TENGAH

BERITA ACARA SERAH TERIMA PERTAMA (I)

Nomor : 620/1318/DPUPR-BM/VII/2024

Sub Kegiatan	: Rekonstruksi Jalan
Nama Paket Kegiatan	: Peningkatan Jalan MT.Manunggal (DBH Sawit)
Lokasi	: Kecamatan Kamipang
Sumber Dana	: Dana Bagi Hasil Sawit (DBH Sawit) Tahun Anggaran 2024
Kontrak	: Nomor 620/141/DPUPR-BM/I/2024, Tanggal 22 Januari 2024
Addendum Kontrak 01	: Nomor 620/382/DPUPR-BM/III/2024, Tanggal 01 Maret 2024
Nilai Kontrak	: Rp.10.937.500.000,00,- (Sepuluh Milyar Sembilan Ratus Tiga Puluh Tujuh Juta Lima Ratus Ribu Rupiah)
Waktu Pelaksanaan	: 180 (Seratus Delapan Puluh) Hari Kalender
Mulai	: Tanggal 22 Januari 2024
Selesai	: Tanggal 19 Juli 2024
Masa Pemeliharaan	: 365 (Tiga Ratus Enam Puluh Lima) Hari Kalender
Konsultan Pengawas	: CV.ANTANG SAKTI Pusat Palangka Raya
Kontraktor / Pelaksana	: CV.RONA PERSADA Pusat Palangka Raya

Pada hari ini Jum'at Tanggal Sembilan Belas Bulan Juli Tahun Dua Ribu Dua Puluh Empat (19/VII/2024), kami yang bertanda tangan di bawah ini :

- | | |
|------------|--|
| 1. N a m a | : FILADO,ST |
| NIP. | : 19780908 201001 1 006 |
| Jabatan | : Kepala Kepala Bidang Bina Marga Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang Kabupaten Katingan Selaku Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) |

Yang berwenang dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang Kabupaten Katingan selaku Pejabat Pembuat Komitmen (PPK), berdasarkan Surat Keputusan Kepala Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang Kabupaten Katingan Nomor : 03/KPTS/DPUPR-SET/I/2024, tanggal 03 Januari 2024 selanjutnya disebut PPK (PIHAK PERTAMA)

- | | |
|---------------------|--|
| 2. N a m a | : ABDUL SALIM,ST. |
| Jabatan | : Direktur CV.RONA PERSADA Pusat Palangka Raya |
| Alamat Kantor Pusat | : Jalan Pilau Nomor 29 Palangka Raya |

Yang berwenang dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama CV.RONA PERSADA Pusat Palangka Raya yang berkedudukan di Palangka Raya, berdasarkan Akta Notaris Perubahan Terakhir Nomor 15 Tanggal 18 Mei 2022 yang dikeluarkan oleh Notaris WIN ADITYA ARIBAWA,SH.,M.Kn selanjutnya disebut : "Penyedia Pekerjaan Konstruksi" (PIHAK KEDUA)

Berdasarkan :

1. Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : 620/141/DPUPR-BM/I/2024 Tanggal 22 Januari 2024 antara Pihak Pertama dan Pihak Kedua tentang Surat Perjanjian (Kontrak) pada Paket Kegiatan : Peningkatan Jalan MT. Manunggal (DBH Sawit), Berita Acara Kemajuan Pekerjaan Nomor : 620/1316/DPUPR-BM/VII/2023 Tanggal 19 Juli 2024.
2. Berita Acara Pernyataan Selesai Pekerjaan Nomor : 620/1317/DPUPR-BM/VII/2023 Tanggal 19 Juli 2024..

Dengan ini Menyatakan bahwa :

1. Penyedia Pekerjaan Konstruksi (Kontraktor Pelaksana) untuk pertama kalinya menyerahkan pekerjaan Konstruksi pada Paket Kegiatan Peningkatan Jalan MT.Manunggal (DBH Sawit)
2. Kepada Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) dan Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) menerima penyerahan pertama pekerjaan tersebut terhitung sejak tanggal 19 Juli 2024.
3. Waktu pelaksanaan pekerjaan 180 (Seratus Delapan Puluh) hari kalender Tidak Melampaui dari batas waktu yang telah ditentukan dalam Dokumen kontrak.
4. Masa Pemeliharaan ditetapkan selama 365 (Tiga Ratus Enam Puluh Lima) hari Kalender terhitung sejak Tanggal 20 Juli 2024 s/d Tanggal 19 Juli 2025.

Selama Masa Pemeliharaan Penyedia Pekerjaan Konstruksi (Kontraktor Pelaksana) wajib memelihara hasil pekerjaan tersebut dan Penyedia akan menyediakan peralatan, material dan personil yang diperlukan selama masa pemeliharaan.

Penyedia Pekerjaan Konstruksi (Kontraktor Pelaksana) Wajib mengajukan permohonan Serah Terima Akhir Pekerjaan (FHO) kepada Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) sebelum berakhirnya masa pemeliharaan.

Demikian Berita Acara Serah Terima Pertama (PHO) Untuk Paket Kegiatan : Peningkatan Jalan MT.Manunggal (DBH Sawit), ini dibuat dengan sebenarnya dalam 2 (Dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan materai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi materai.

PIHAK PERTAMA

Yang Menerima Pekerjaan

Kepala Bidang Bina Marga Dinas Pekerjaan Umum Dan
Penataan Ruang Kabupaten Katingan Selaku
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)



FILADO, ST

Penata Tingkat I (III/d)

NIP. 19780908 201001 1 006

PIHAK KEDUA

Yang Menyerahkan Pekerjaan

Penyedia Pekerjaan Konstruksi
CV.RONA PERSADA
Pusat Palangka Raya



ABDUL SALIM, ST.

Direktur

PROGRAM : PENYELENGGARAAN JALAN KEGIATAN : PENYELENGGARAAN JALAN KABUPATEN/KOTA SUB KEGIATAN : REKONSTRUKSI JALAN NAMA PAKET : PENINGKATAN JALAN MT.MANUNGGAL (DBH SAWIT) LOKASI : KECAMATAN KAMIPANG		BERITA ACARA PERNYATAAN SELESAI PEKERJAAN	
		Nomor	: 620/1317/DPUPR-BM/VII/2024
		Tanggal	: 19 Juli 2024
		BAGIAN PEKERJAAN BIDANG BINA MARGA	

Pada hari ini **Jum'at** Tanggal **Sembilan Belas Bulan Juli** Tahun **Dua Ribu Dua Puluh Empat** (19/07/2024), kami yang bertanda tangan di bawah ini

- N a m a** : **FILADO,ST**
NIP. : **19780908 201001 1 006**
Jabatan : **Kepala Kepala Bidang Bina Marga Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang Kabupaten Katingan Selaku Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) pada Bidang Bina Marga**
- N a m a** : **ABDUL SALIM, ST.**
Jabatan : **Direktur CV. RONA PERSADA Pusat Palangka Raya**
Alamat Kantor : **Jalan Pilau Nomor 29 Palangka Raya**
- N a m a** : **THOMPAS RANTONIE. M.A.ST.**
Jabatan : **Direktur CV. ANTANG SAKTI Pusat Palangka Raya**
Alamat Kantor : **Jalan RTA.Milono Km.1,5 Nomor 12 Palangka Raya**

- Berdasarkan Berita Acara Kemajuan Pekerjaan Nomor : 620/1316/DPUPR-BM/VII/2024 Tanggal 19 Juli 2024, maka Penyedia Pekerjaan Kontruksi (Kontraktor Pelaksana) **CV.RONA PERSADA** Pusat Palangka Raya telah menyelesaikan Pekerjaan sesuai yang tercantum dalam Surat Perjanjian (Kontrak) dan Addendum perubahan adalah sebagai berikut :

No	Uraian Pekerjaan	Kontrak awal			Addendum Kontrak 01		
		Volume	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Volume	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
I.	DEVISI 1: UMUM						
1.2	Mobilisasi						
A.	Sewa Tanah	4,000.00 M2	4,500.00	18,000,000.00			
B.	PERALATAN						
B.1	Asphal Finisher	1.00 Unit	4,500,000.00	4,500,000.00	1.00 Unit	4,500,000.00	4,500,000.00
B.2	Compressor 4000-6500 L/M	1.00 Unit	750,000.00	750,000.00	1.00 Unit	750,000.00	750,000.00
B.3	Concrete Mixer 0,3-0,6 M3	2.00 Unit	750,000.00	1,500,000.00	2.00 Unit	750,000.00	1,500,000.00
B.4	Dump Truck 3-4 M3	4.00 Unit	750,000.00	3,000,000.00	4.00 Unit	750,000.00	3,000,000.00
B.5	Excavator 80-140 HP	1.00 Unit	4,500,000.00	4,500,000.00	1.00 Unit	4,500,000.00	4,500,000.00
B.6	Motor Greder 100 HP	1.00 Unit	4,500,000.00	4,500,000.00	1.00 Unit	4,500,000.00	4,500,000.00
B.7	Wheel Loader 1,0-1,6 M3	1.00 Unit	4,500,000.00	4,500,000.00	1.00 Unit	4,500,000.00	4,500,000.00
B.8	Tandem Roller 6-8 Ton	1.00 Unit	4,500,000.00	4,500,000.00	1.00 Unit	4,500,000.00	4,500,000.00
B.9	Tire Roller 8-10 Ton	1.00 Unit	4,500,000.00	4,500,000.00	1.00 Unit	4,500,000.00	4,500,000.00
B.10	Vibratory Roller 5-8 Ton	1.00 Unit	4,500,000.00	4,500,000.00	1.00 Unit	4,500,000.00	4,500,000.00
B.11	Concrete Vibrator	1.00 Unit	750,000.00	750,000.00	1.00 Unit	750,000.00	750,000.00
B.12	Water Tanker 3000-4500 Liter	1.00 Unit	750,000.00	750,000.00	1.00 Unit	750,000.00	750,000.00
B.13	Asphal Distributor	1.00 Unit	750,000.00	750,000.00	1.00 Unit	750,000.00	750,000.00
C.	Kantor Lapangan dan Fasilitas						
C.1	Base Camp + Kantor	100.00 M2	450,000.00	45,000,000.00			
C.2	C.3 Sewa Base Camp				1.00 Ls	11,883,286.24	11,883,286.24
2	Papan Nama Kegiatan	2.00 Buah	500,000.00	1,000,000.00	2.00 Buah	500,000.00	1,000,000.00
D.	Mobilisasi fasilitas Laboratorium						
D.1	Soil dan Aggregate Testing	1.00 Set	10,000,000.00	10,000,000.00	1.00 Set	10,000,000.00	10,000,000.00
D.2	Bituminous Testing	1.00 Set	10,000,000.00	10,000,000.00	1.00 Set	10,000,000.00	10,000,000.00
D.3	Concrete Testing	1.00 Set	10,000,000.00	10,000,000.00	1.00 Set	10,000,000.00	10,000,000.00
D.4	Test Luar	1.00 Set	10,000,000.00	10,000,000.00	1.00 Set	10,000,000.00	10,000,000.00

E	MOBILISASI PERSONIL							
E.1	Personil sesuai Struktur Organisasi	1.00	Ls	3,000,000.00	3,000,000.00	1.00	Ls	3,000,000.00
E.2	Personil lainnya	1.00	Ls	3,000,000.00	3,000,000.00	1.00	Ls	3,000,000.00
F.	Demobilisasi	1.00	Ls	17,769,436.66	17,769,436.66	1.00	Ls	17,769,436.66
1.8.(1)	Manajemen dan Keselamatan lalu Lintas	1.00	Ls	46,475,000.00	46,475,000.00	1.00	Ls	46,475,000.00
1.19	Keselamatan dan Kesehatan Kerja	1.00	Ls	31,680,000.00	31,680,000.00	1.00	Ls	31,680,000.00
1.21	Manajemen Mutu	1.00	Ls	44,000,000.00	44,000,000.00	1.00	Ls	44,000,000.00
II.	DEVISI 3 : PEKJ.TANAH DAN GEOSINTETIK							
3.2.(2.a)	Timbunan Pilihan dari sumber galian	2,731.53	M3	384,440.60	1,050,111,032.12	582.24	M3	384,440.60
III.	DEVISI 5 : PERKERASAN BERBUTIR							
5.1.(1)	Lapis Pondasi Agregat Klas A	1,810.05	M3	1,132,816.39	2,050,454,306.72	2,001.45	M3	1,132,816.39
5.1.(2)	Lapis Pondasi Agregat Klas B	1,810.05	M3	1,112,100.71	2,012,957,890.14	2,001.45	M3	1,112,100.71
IV.	DEVISI 6 : PERKERASAN ASPAL							
6.1.(1)	Lapis Resap Pengikat -Aspal Cair/Emulsi	12,067.00	Liter	36,521.93	440,710,129.31	13,343.00	Liter	36,521.93
6.1.(2)	Lapis Perekat Aspal Cair/Emulsi	11.00	Liter	36,987.32	406,860.52	11.00	Liter	36,987.32
6.3.(3)	Lataston Lapis Aus (HRS-WC)	1,358.78	Ton	2,305,796.41	3,133,070,045.98	1,502.33	Ton	2,305,796.41
V.	DEVISI 7 : STRUKTUR							
7.1.(8)	Beton Fc15 Mpa.	329.10	M3	2,279,125.03	750,060,047.37	363.90	M3	2,279,125.03
VI.	DEVISI 9 : PEKJ.HARIAN DAN PEKJ.LAIN-LAIN							
9.2.(1)	Marka Jalan Termoplastik	625.86	M2	170,106.31	106,462,735.18	691.98	M2	170,106.31
VI.	DEVISI 10 : PEKERJAAN PEMELIHARAAN KINERJA							
10.1.(22)	Pengendalian Tanaman	7,608.00	M2	2,687.45	20,446,119.60	691.98	M2	
Jumlah Harga Pekerjaan Termasuk Biaya Umum(A)				9,853,603,603.59				9,853,603,603.60
PPN 11% X (a)(B)				1,083,896,396.40				1,083,896,396.40
Jumlah Total = (A) + (B)				10,937,499,999.99				10,937,499,999.99
Dibulatkan				10,937,500,000.00				10,937,500,000.00
TERBILANG : SEPULUH MILYAR SEMBILAN RATUS TIGA PULUH TUJUH JUTA LIMA RATUS RIBU RUPIAH								

2. Berdasarkan rincian fisik pekerjaan tersebut di atas maka Penyedia Pekerjaan Kontruksi (Kontraktor Pelaksana) **CV. RONA PERSADA** Pusat Palangka Raya dinyatakan mampu menyelesaikan pekerjaan dengan baik.

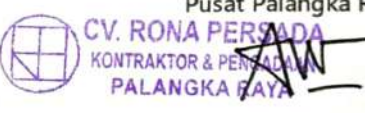
Demikian Berita Acara Pernyataan Selesai Pekerjaan pada Paket Kegiatan : **Peningkatan Jalan MT.Manunggal (DBH Sawit)** ini dibuat dan ditandatangani di Kasongan pada tanggal tersebut di atas dalam rangkap 8 (Delapan) untuk dipergunakan seperlunya.

Konsultan Pengawas
CV. ANTANG SAKTI
 Pusat Palangka Raya



THOMPAS RIANTONIE. M.A,ST.
 Direktur

Penyedia Pekerjaan Konstruksi
 (Kontraktor Pelaksana)
CV. RONA PERSADA
 Pusat Palangka Raya



ABDUL SALIM,ST.
 Direktur

Menyetujui :
 Kepala Bidang Bina Marga Dinas Pekerjaan Umum
 Dan Penataan Ruang Kabupaten Katingan
 Sebagai Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)

