



PEMERINTAH KOTA PALANGKA RAYA
DINAS KOMUNIKASI, INFORMATIKA
STATISTIK DAN PERSANDIAN

Jl. Tjilik Riwut Km. 5,5 Telp./Fax.: 0536-3231445 Palangka Raya

Website : www.palangkaraya.go.id

LAPORAN BULAN I
(PERIODE 9 OKTOBER 2024 S.D. 7 NOVEMBER 2024)

PROGRAM :

PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN/KOTA

KEGIATAN :

PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN
PEMERINTAH DAERAH

PEKERJAAN :

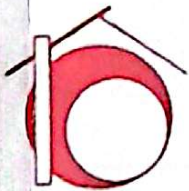
PEKERJAAN KONSULTASI PENGAWASAN PEMELIHARAAN/REHABILITASI
GEDUNG KANTOR DINAS KOMINFO SP KOTA PALANGKA RAYA

LOKASI :

KOTA PALANGKA RAYA

TAHUN :

2024



CV. BAHARI ENGINEERING CONSULTANT

KONSULTAN KONTRUKSI (STUDI, PERENCANAAN DAN PENGAWASAN)

Alamat : Jalan Karindang 3 No 13 Palangka Raya, Email : cvbahariyec@gmail.com

SURAT PENGANTAR LAPORAN

Nomor : 01/LP-KOMINFO SP/PKY/XII/2024
Perihal : Laporan Pengawasan Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor Dinas Kominfo
SP Kota palangka Raya
Lampiran : 1 Berkas

Kepada Yth. Kepala Dinas Kominfo SP Kota Palangka Raya

Selaku PPK dan PA

Di Palangka Raya

Dengan hormat,

Berdasarkan SPK No. 480/144D/DKISP-SET/X/2024 perihal Pekerjaan Konsultansi Pengawasan Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor Dinas Kominfo SP Kota palangka Raya tertanggal 21 Oktober 2024 s.d. 4 Desember 2024, dengan ini kami menyampaikan laporan pengawasan pekerjaan yang berisi :

1. Laporan Time schedule pelaksanaan dan realisasi
2. Laporan Bulanan
3. Laporan mingguan
4. Dokumentasi Pekerjaan dan
5. Laporan Asbuilt Drawing

Demikian Surat pengantar ini kami sampaikan sebagai bahan informasi di awal. Terimakasih.

Palangka Raya, Oktober 2024

CV. BAHARI ENGINEERING CONSULTANT

Pusat Palangka Raya

JONI SURYANA, ST.

Direktur

JADWAL PELAKSANAAN BULAN I

INSTANSI		DINAS KOMINFO SP KOTA PALANGKA RAYA		KONSULTANSI PENGAWASAN REHABILITASI GEDUNG KANTOR DINAS KOMINFO SP		PALANGKA RAYA				
PEKERJAAN										
LOKASI										
No.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA	BOBOT (%)	PROGRESS	BULAN 1				BULAN 2	
					MOG 1	MOG 2	MOG 3	MOG 4	MOG 5	MOG 6
I. Pekerjaan Pendahuluan										
1	Pekerjaan Papan Informasi Proyek	387.500,00	0,140	100	0,140					
2	Perengkapan K3									
	- Kotak P3K lengkap obat-obatan	554.000,00	0,201		0,201					
	- Rompi	332.000,00	0,120		0,120					
	- Sarung Tangan	110.000,00	0,040		0,040					
	- Helm proyek	498.500,00	0,181		0,181					
3	Pekerjaan Pembongkaran Penutup atap lama	18.499.370,00	6,703		6,703					
II. A. Pembuatan Partisi & Interior Media Center										
	Pekerjaan Dinding Partisi & Wallpaper			80						
1	Pekerjaan Rangka Partisi Canal C. 75	4.668.139,88	1,692			1,692				
2	Pekerjaan Penutup partisi plywood 6 mm	10.524.465,80	3,814			3,814				
3	Pekerjaan wallpaper	17.342.417,00	6,284				6,284			
B. Pekerjaan Plafond										
1	Pekerjaan Rangka Plafond (hollow plafond)	6.861.756,21	2,486		2,486					
2	Pekerjaan penutup plafond PVC	9.652.531,25	3,498		1,749	1,749				
3	Pekerjaan list plafond PVC	1.680.095,00	0,609	60		0,609				
C. Pekerjaan Elektrikal										
1	Pekerjaan titik lampu	3.051.571,04	1,106			1,106				
2	Pekerjaan titik stop kontak	435.754,48	0,158			0,158				
3	Pekerjaan Lampu LED downlight 18 W	4.544.871,80	1,647	50		1,647				
4	Pasang saklar tunggal	62.971,80	0,023			0,023				
5	Pasang Stop kontak	61.567,65	0,022			0,022				
D. Pekerjaan Lainnya										
1	Pembuatan backdrop Media Center	4.439.000,00	1,609	60			1,609			
2	Pekerjaan daun pintu plywood terpasang	1.664.000,00	0,603				0,603			
III. A. Rehabilitasi Penutup Atap										
	Pekerjaan Pasang Penutup Atap			30						
1	Penggantian Reng lama yang lapuk dengan reng baru	16.649.000,00	6,033			1,207	1,810	3,016		
2	Pemasangan atap genteng metal	70.744.895,89	25,635			5,727	7,690	12,817		
3	Pemasangan nok genteng metal	3.975.830,76	1,441					1,441		
4	Pemasangan talang Jural	1.516.075,83	0,549	20			0,549			
B. Pekerjaan Plafond Dalam Gedung										
	Pekerjaan Rangka Plafond (hollow plafond)	32.582.354,61	11,806				3,935	3,935	3,935	
	Pekerjaan penutup plafond PVC	45.832.543,01	16,608	10			5,536	5,536	5,536	
	Pekerjaan list plafond PVC	3.606.500,00	1,307							1,307
C. Pekerjaan Lain-lain										
1	Pembersihan akhir lokasi pekerjaan	3.329.000,00	1,206	0						1,206
2	Penutup sementara terpal	1.664.000,00	0,603			0,201	0,201	0,201		
3	Pekerjaan wallpaper Ruang Kepala Dinas	10.700.288,00	3,877							3,877
TOTAL KESELURUHAN		Rp 275.971.000,01	100,000		11,621	17,353	28,218	26,947	9,471	6,390
			Kumulatif rencana		11,621	28,974	57,191	84,138	93,609	100,000
			Realisasi perminggu		15,931	25,576	13,945	27,828		
PEMBULATAN		Rp 275.971.000,00	Kumulatif realisasi		15,931	41,507	55,452	83,280	83,280	83,280



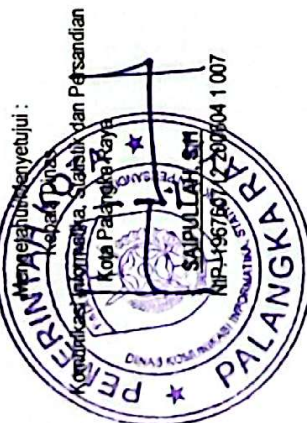
Menyetujui :
 Sekretaris Dinas
 Komunikasi Informatika, Statistik dan Persandian
 Kota Palangka Raya
NORMILASARI S.E
 NIP. 19671004 199302 2 002

Dibuat oleh,
 CV. BAHARI ENGINEERING CONSULTANT
 Pusat Palangka Raya
YULIANSYAH S.T.
 Pengawas Lapangan

LAPORAN PENGAWASAN KEMAJUAN PEKERJAAN FISIK

INSTANSI PEKERJAAN LOKASI			DINAS KOMINFO SP NOKTA PALANGKA RAYA KONSULTANSI PENGAWASAN REHABILITASI GEDUNG KANTOR DINAS KOMINFO SP PALANGKA RAYA PALANGKA RAYA			BULANAN			I		
									30		
									HASIL		

No	Uraian Pekerjaan	KONTRAK					REALISASI FISIK YANG DICAPAI									
		Volume	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)	Bobot (%)	s/d Bulan lalu			Bulan ini			Realisasi s/d Bulan ini			Bobot Ind Kontrak (%)	Keterangan
						Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Bobot (%)	Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Bobot (%)	Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Bobot (%)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
A.	Rehabilitasi Penutup Atap															
	Pekerjaan Pasang Penutup Atap															
	1 Penggantian Reng lama yang lapuk dengan reng baru	1,00	16.649.000,00	16.649.000,00	6,033					1,00	100,00	1,00	100,00	6,033	Selesai	
	2 Pemasangan atap genteng metal	1,00	70.744.895,89	70.744.895,89	25,635					1,00	100,00	1,00	100,00	25,635	Selesai	
	3 Pemasangan nok genteng metal	1,00	3.975.830,76	3.975.830,76	1,441					1,00	100,00	1,00	100,00	1,441	Selesai	
B.	Pemasangan talang Jural	1,00	1.516.075,83	1.516.075,83	0,549					1,00	100,00	1,00	100,00	0,549	Selesai	
	Pekerjaan Plafond Dalam Gedung															
	Pekerjaan Rangka Plafond (hollow plafond)	1,00	32.582.354,61	32.582.354,61	11,806					0,50	50,00	0,50	50,00	5,903	Bm. Selesai	
	Pekerjaan penutup plafond PVC	1,00	45.832.543,01	45.832.543,01	16,608					0,50	50,00	0,50	50,00	8,304	Bm. Selesai	
	Pekerjaan list plafond PVC	1,00	3.606.500,00	3.606.500,00	1,307										Bm. Selesai	
C.	Pekerjaan Lain-lain															
	1 Pembersihan akhir lokasi pekerjaan	1,00	3.329.000,00	3.329.000,00	1,206										Bm. Selesai	
	2 Penutup sementara terpal	1,00	1.664.000,00	1.664.000,00	0,603					1,00	100,00	1,00	100,00	0,603	Selesai	
	3 Pekerjaan wallpaper Ruang Kepala Dinas	1,00	10.700.288,00	10.700.288,00	3,877					1,00	100,00	1,00	100,00	3,877	Selesai	
TOTAL KESELURUHAN				275.971.000,00	100,000	REALISASI YANG DICAPAI S/D MINGGU INI										83,280
PEMBULATAN				275.971.000,00												



Menyetujui :
 Sekretaris Dinas
 Komunikasi Informatika, Statistik dan Persandian
 Kota Palangka Raya
 NIP. 19671004 199302 2 002

Dibuat oleh,
 CV. BAHARI ENGINEERING CONSULTANT
 Pusat Palangka Raya
 YULIANSYAH, S.T.
 Pengawas Lapangan

LAPORAN PENGAWASAN KEMAJUAN PEKERJAAN FISIK

INSTANSI : DINAS KOMINFO SP KOTA PALANGKA RAYA PEKERJAAN : KONSULTANSI PENGAWASAN REHABILITASI GEDUNG KANTOR DINAS KOMINFO SP PALANGKA RAYA LOKASI : PALANGKA RAYA										MINGGUAN				I													
														7	HARI												
Kontrol Pelaksana : CV. EDZY STUDIO KONSTRUKSI Nomor Kontrak : 480/1380/DKISP-SETIX/2024 Tanggal Kontrak : 09 Oktober 2024 Nomor Addendum : Tanggal Addendum : Waktu Pelaksanaan : 45 Hari Kalender										CV. BAHARI ENGINEERING CONSULTANT 480/1440/DKISP-SETIX/2024 21 Oktober 2024										PERIODE TANGGAL : 09 Oktober 2024 sampai dengan 15 Oktober 2024				Realisasi s/d Minggu Ini : 15,931 Rencana s/d Minggu Ini : 11,621 Deviasi : 4,310			
No.	Uraian Pekerjaan	KONTRAK					REALISASI FISIK YANG DICAPAI										Bobot Ind. Kontrak (%)	Keterangan									
		Volume	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)	Bobot (%)	s/d Minggu lalu Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Volume Pekerjaan	Bobot (%)														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14														
I.																											
Pekerjaan Pendahuluan																											
1	Pekerjaan Papan Informasi Proyek	1,00 buah	387.500,00	387.500,00	0,140		-	1,00	100,00	1,00	100,00	0,140	Selesai														
2	Perengkapan K3																										
-	- Kotak P3K lengkap obat-obatan	1,00 Lot	554.000,00	554.000,00	0,201		-	1,00	100,00	1,00	100,00	0,201	Selesai														
-	- Rompi	1,00 Lot	332.000,00	332.000,00	0,120		-	1,00	100,00	1,00	100,00	0,120	Selesai														
-	- Sarung Tangan	1,00 Bks	110.000,00	110.000,00	0,040		-	1,00	100,00	1,00	100,00	0,040	Selesai														
-	- Helm proyek	1,00 Lot	498.500,00	498.500,00	0,181		-	1,00	100,00	1,00	100,00	0,181	Selesai														
3	Pekerjaan Pembongkaran Penutup atap lama	1,00 Ls	18.499.370,00	18.499.370,00	6,703		-	0,25	25,00	0,25	25,00	1,676	Elm. Selesai														
II.																											
Pembuatan Partisi & Interior Media Center																											
Pekerjaan Dinding Partisi & Wallpaper																											
1	Pekerjaan Rangka Partisi Canal C. 75	1,00	4.668.139,88	4.668.139,88	1,692		-	1,00	100,00	1,00	100,00	1,692	Selesai														
2	Pekerjaan Penutup partisi plywood 6 mm	1,00	10.524.465,80	10.524.465,80	3,814		-	1,00	100,00	1,00	100,00	3,814	Selesai														
3	Pekerjaan wallpaper	1,00	17.342.417,00	17.342.417,00	6,284		-						Elm. Selesai														
B.																											
Pekerjaan Plafond																											
1	Pekerjaan Rangka Plafond (hollow plafond)	1,00	6.861.756,21	6.861.756,21	2,486		-						Elm. Selesai														
2	Pekerjaan penutup plafond PVC	1,00	9.652.531,25	9.652.531,25	3,498		-						Elm. Selesai														
3	Pekerjaan list plafond PVC	1,00	1.680.095,00	1.680.095,00	0,609		-						Elm. Selesai														
C.																											
Pekerjaan Elektrikal																											
1	Pekerjaan titik lampu	1,00	3.051.571,04	3.051.571,04	1,106		-						Elm. Selesai														
2	Pekerjaan titik stop kontak	1,00	435.754,48	435.754,48	0,158		-						Elm. Selesai														
3	Pekerjaan Lampu LED downlight 18 W	1,00	4.544.871,80	4.544.871,80	1,647		-						Elm. Selesai														
4	Pasang saklar tunggal	1,00	62.971,80	62.971,80	0,023		-						Elm. Selesai														
5	Pasang Stop kontak	1,00	61.567,65	61.567,65	0,022		-						Elm. Selesai														
D.																											
Pekerjaan Lainnya																											
1	Pembuatan backdrop Media Center	1,00	4.439.000,00	4.439.000,00	1,609		-						Elm. Selesai														
2	Pekerjaan daun pintu plywood terpasang	1,00	1.664.000,00	1.664.000,00	0,603		-						Elm. Selesai														

No.	Uraian Pekerjaan	KONTRAK				REALISASI FISIK YANG DICAPAI										Keterangan
		Volume	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)	Bobot (%)	sd Minggu lalu		Minggu ini		Realisasi sd Minggu ini		Bobot Ind. Kontrak (%)				
						Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Volume Pekerjaan	Bobot (%)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
III. A.	Rehabilitasi Penutup Atap															
	Pekerjaan Pasang Penutup Atap															
	1 Penggantian Reng lama yang lapuk dengan reng baru	1,00	16.649.000,00	16.649.000,00	6,033			0,25	25,00	0,25	25,00	1,508	Bim. Selesai			
	2 Pemasangan atap genteng metal	1,00	70.744.895,89	70.744.895,89	25,635			0,25	25,00	0,25	25,00	6,409	Bim. Selesai			
	3 Pemasangan nok genteng metal	1,00	3.975.830,76	3.975.830,76	1,441				-	-	-	-	Bim. Selesai			
4 Pemasangan talang Jural	1,00	1.516.075,83	1.516.075,83	0,549				-	-	-	-	-	Bim. Selesai			
B.	Pekerjaan Plafond Dalam Gedung															
	Pekerjaan Rangka Plafond (hollow plafond)	1,00	32.582.354,61	32.582.354,61	11,806				-	-	-	-	Bim. Selesai			
	Pekerjaan penutup plafond PVC	1,00	45.832.543,01	45.832.543,01	16,608				-	-	-	-	Bim. Selesai			
	Pekerjaan list plafond PVC	1,00	3.606.500,00	3.606.500,00	1,307				-	-	-	-	Bim. Selesai			
C.	Pekerjaan Lain-lain															
	1 Pembersihan akhir lokasi pekerjaan	1,00	3.329.000,00	3.329.000,00	1,206				-	-	-	-	Bim. Selesai			
	2 Penutup sementara terpal	1,00	1.664.000,00	1.664.000,00	0,603			0,25	25,00	0,25	25,00	0,151	Bim. Selesai			
	3 Pekerjaan wallpaper Ruang Kepala Dinas	1,00	10.700.288,00	10.700.288,00	3,877				-	-	-	-	Bim. Selesai			
TOTAL KESELURUHAN				275.971.000,010	100,000	REALISASI YANG DICAPAI SD MINGGU INI								15,931		
PENJUALAN				275.971.000,00												

Menyetujui :
Sekretaris Dinas
Komunikasi Informatika, Statistik dan Persandian
Kota Palangka Raya

NIP. 19671004 199302 2 002

Dibuat oleh,
CV. BAHARI ENGINEERING CONSULTANT
Pusat Palangka Raya

YULIANSAH, S.T.
Pengawas Lapangan

LAPORAN PENGAWASAN KEMAJUAN PEKERJAAN FISIK

INSTANSI PEKERJAAN LOKASI			: DINAS KOMINFO SP KOTA PALANGKA RAYA : KONSULTANSI PENGAWASAN REHABILITASI GEDUNG KANTOR DINAS KOMINFO SP PALANGKA RAYA : PALANGKA RAYA				MINGGUAN				8		
											7	HARI	
Kontraktor Pelaksana : CV. EDZY STUDIO KONSTRUKSI Nomor Kontrak : 480/1380/DKISP-SETIX/2024 Tanggal Kontrak : 09 Oktober 2024 Nomor Addendum : Tanggal Addendum : Waktu Pelaksanaan : 45 Hari Kalender			Konsultan Pengawas CV. BAHARI ENGINEERING CONSULTANT 480/1440/DKISP-SETIX/2024 21 Oktober 2024				PERIODE TANGGAL : 16 Oktober 2024 sampai dengan 22 Oktober 2024				Realisasi s/d Minggu Ini : 41,507 Rencana s/d Minggu Ini : 28,974 Deviasi : 12,533		
No.	Uraian Pekerjaan	KONTRAK				REALISASI FISIK YANG DICAPAI							
		Volume	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)	Bobot (%)	Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Bobot Ind. Kontrak (%)	Keterangan
I.	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Pekerjaan Pendahuluan													
1	Pekerjaan Papan Informasi Proyek	1,00 buah	387.500,00	387.500,00	0,140	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,140	Selesai
2	Perengkapan K3												
	- Kotak P3K lengkap obat-obatan	1,00 Lot	554.000,00	554.000,00	0,201	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,201	Selesai
	- Rompi	1,00 Lot	332.000,00	332.000,00	0,120	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,120	Selesai
	- Sarung Tangan	1,00 Bks	110.000,00	110.000,00	0,040	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,040	Selesai
	- Helm proyek	1,00 Lot	498.500,00	498.500,00	0,181	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,181	Selesai
3	Pekerjaan Pembongkaran Penutup atap lama	1,00 Ls	18.499.370,00	18.499.370,00	6,703	0,25	25,00	0,25	25,00	0,50	50,00	3,352	Btm. Selesai
II.													
Pembuatan Partisi & Interior Media Center													
A.	Pekerjaan Dinding Partisi & Wallpaper												
1	Pekerjaan Rangka Partisi Canal C. 75	1,00	4.668.139,88	4.668.139,88	1,692	1,00	100,00		-	1,00	100,00	1,692	Selesai
2	Pekerjaan Penutup partisi plywood 6 mm	1,00	10.524.465,80	10.524.465,80	3,814	1,00	100,00		-	1,00	100,00	3,814	Selesai
3	Pekerjaan wallpaper	1,00	17.342.417,00	17.342.417,00	6,284	-	-	1,00	100,00	1,00	100,00	6,284	Selesai
B.	Pekerjaan Plafond												
1	Pekerjaan Rangka Plafond (hollow plafond)	1,00	6.861.756,21	6.861.756,21	2,486	-	-	1,00	100,00	1,00	100,00	2,486	Selesai
2	Pekerjaan penutup plafond PVC	1,00	9.652.531,25	9.652.531,25	3,498	-	-	1,00	100,00	1,00	100,00	3,498	Selesai
3	Pekerjaan list plafond PVC	1,00	1.680.095,00	1.680.095,00	0,609	-	-	1,00	100,00	1,00	100,00	0,609	Selesai
C.	Pekerjaan Elektrikal												
1	Pekerjaan titik lampu	1,00	3.051.571,04	3.051.571,04	1,106	-	-	1,00	100,00	1,00	100,00	1,106	Selesai
2	Pekerjaan titik stop kontak	1,00	435.754,48	435.754,48	0,158	-	-	1,00	100,00	1,00	100,00	0,158	Selesai
3	Pekerjaan Lampu LED downlight 18 W	1,00	4.544.871,80	4.544.871,80	1,647	-	-	1,00	100,00	1,00	100,00	1,647	Selesai
4	Pasang saklar tunggal	1,00	62.971,80	62.971,80	0,023	-	-	1,00	100,00	1,00	100,00	0,023	Selesai
5	Pasang Stop kontak	1,00	61.567,65	61.567,65	0,022	-	-	1,00	100,00	1,00	100,00	0,022	Selesai
D.	Pekerjaan Lainnya												
1	Pembuatan backdrop Media Center	1,00	4.439.000,00	4.439.000,00	1,609	-	-		-	-	-	-	Btm. Selesai
2	Pekerjaan daun pintu plywood terpasang	1,00	1.664.000,00	1.664.000,00	0,603	-	-		-	-	-	-	Btm. Selesai

No	Uraian Pekerjaan	KONTRAK				REALISASI FISIK YANG DICAPAI										Keterangan
		Volume	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)	Bobot (%)	Idi Minggu lalu		Minggu ini		Realisasi s/d Minggu ini		Bobot End Kontrak (%)				
						Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Volume Pekerjaan	Bobot (%)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
III.																
A.	Rehabilitasi Penutup Atap															
1	Penggantian Reng lama yang lapuk dengan reng baru	1,00	16.649.000,00	16.649.000,00	6,033	0,25	25,00	0,25	25,00	0,50	50,00	3,016	Bm. Selesai			
2	Pemasangan atap genteng metal	1,00	70.744.895,89	70.744.895,89	25,635	0,25	25,00	0,25	25,00	0,50	50,00	12,817	Bm. Selesai			
3	Pemasangan nok genteng metal	1,00	3.975.830,76	3.975.830,76	1,441	-	-	-	-	-	-	-	Bm. Selesai			
4	Pemasangan talang Jural	1,00	1.516.075,83	1.516.075,83	0,549	-	-	-	-	-	-	-	Bm. Selesai			
B.	Pekerjaan Plafond Dalam Gedung															
	Pekerjaan Rangka Plafond (hollow plafond)	1,00	32.582.354,61	32.582.354,61	11,806	-	-	-	-	-	-	-	Bm. Selesai			
	Pekerjaan penutup plafond PVC	1,00	45.832.543,01	45.832.543,01	16,608	-	-	-	-	-	-	-	Bm. Selesai			
	Pekerjaan list plafond PVC	1,00	3.606.500,00	3.606.500,00	1,307	-	-	-	-	-	-	-	Bm. Selesai			
C.	Pekerjaan Lain-lain															
1	Pembersihan akhir lokasi pekerjaan	1,00	3.329.000,00	3.329.000,00	1,206	-	-	-	-	-	-	-	Bm. Selesai			
2	Penutup sementara terpal	1,00	1.664.000,00	1.664.000,00	0,603	0,25	25,00	0,25	25,00	0,50	50,00	0,301	Bm. Selesai			
3	Pekerjaan wallpaper Ruang Kepala Dinas	1,00	10.700.288,00	10.700.288,00	3,877	-	-	-	-	-	-	-	Bm. Selesai			
	TOTAL KESELURUHAN			275.971.000,010	100,000	REALISASI YANG DICAPAI S/D MINGGU INI								41,507		
	PEMBULATAN			275.971.000,00												

Menyetujui :
 Sekretaris Dinas
 Komunikasi Informatika, Statistik dan Persandian
 Kota Palangka Raya

NORMALASARI, S.E
 NIP. 19671004 199302 2 002

Dibuat oleh,
 CV. BAHARI ENGINEERING CONSULTANT
 Pusat Palangka Raya


YULIANSTYAH S.T.
 Pengawas Lapangan

LAPORAN PENGAWASAN KEMAJUAN PEKERJAAN FISIK

INSTANSI		DINAS KOMINFO SP KOTA PALANGKA RAYA				MINGGUAN				■	
PEKERJAAN		KONSULTANSI PENGAWASAN REHABILITASI GEDUNG KANTOR DINAS KOMINFO SP PALANGKA RAYA								■	
LOKASI		PALANGKA RAYA								■	
KONTRAK		CV. EDZY STUDIO KONSTRUKSI				CV. BAHARI ENGINEERING CONSULTANT				PERIODE TANGGAL :	
KONTRAK		Konsultan Pengawas				48011440/DKSP-SET/17/2024				Realisasi sdi Minggu ini	
KONTRAK		Nomor Kontrak :				21 Oktober 2024				Rencana sdi Minggu ini	
KONTRAK		Tanggal Kontrak :				30 Oktober 2024				Deviasi	
KONTRAK		45 Hari Kalender								55,452	
KONTRAK										57,151	
KONTRAK										-1,739	
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											
KONTRAK											

Realisasi sdi Minggu ini : 55,462
Rencana sdi Minggu ini : 57,191
Deviasi : -1,729

PERIODE TANGGAL :
23 Oktober 2024
sampai dengan
30 Oktober 2024

CV. BAHARI ENGINEERING CONSULTANT
480/1440DKSP-SET/IX/2024
21 Oktober 2024

CV. EDZY STUDIO KONSTRUKSI
Konsultan Pengawas
Nomor Kontrak :
08 Oktober 2024
Tanggal Kontrak :
45 Hari Kalender

No.	Uraian Pekerjaan	KONTRAK				REALISASI FISIK YANG DICAPAI										Keterangan
		Volume	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)	Bobot (%)	s/d Minggu lalu		Minggu ini		Realisasi s/d Minggu ini		Bobot Ind. Kontrak (%)				
						Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Volume Pekerjaan	Bobot (%)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
III.	Rehabilitasi Penutup Atap															
A.	Pekerjaan Pasang Penutup Atap															
1	Penggantian Reng lama yang lapuk dengan reng baru	1,00	16.649.000,00	16.649.000,00	6,033	0,50	50,00	0,25	25,00	0,75	75,00	4,525	Btm. Selesai			
2	Pemasangan atap genteng metal	1,00	70.744.895,89	70.744.895,89	25,635	0,50	50,00	0,25	25,00	0,75	75,00	19,226	Btm. Selesai			
3	Pemasangan nok genteng metal	1,00	3.975.830,76	3.975.830,76	1,441	-	-	1,00	100,00	1,00	100,00	1,441	Selesai			
4	Pemasangan talang Jural	1,00	1.516.075,83	1.516.075,83	0,549	-	-	1,00	100,00	1,00	100,00	0,549	Selesai			
B.	Pekerjaan Plafond Dalam Gedung															
	Pekerjaan Rangka Plafond (hollow plafond)	1,00	32.582.354,61	32.582.354,61	11,806	-	-	-	-	-	-	-	Btm. Selesai			
	Pekerjaan penutup plafond PVC	1,00	45.832.543,01	45.832.543,01	16,608	-	-	-	-	-	-	-	Btm. Selesai			
	Pekerjaan list plafond PVC	1,00	3.606.500,00	3.606.500,00	1,307	-	-	-	-	-	-	-	Btm. Selesai			
C.	Pekerjaan Lain-lain															
1	Pembersihan akhir lokasi pekerjaan	1,00	3.329.000,00	3.329.000,00	1,206	-	-	-	-	-	-	-	Btm. Selesai			
2	Penutup sementara terpal	1,00	1.664.000,00	1.664.000,00	0,603	0,50	50,00	0,25	25,00	0,75	75,00	0,452	Btm. Selesai			
3	Pekerjaan wallpaper Ruang Kepala Dinas	1,00	10.700.288,00	10.700.288,00	3,877	-	-	-	-	-	-	-	Btm. Selesai			
	TOTAL KESELURUHAN			275.971.000,010	100,000							55,452				
	PEMBULATAN			275.971.000,00												

Dibuat oleh,
CY. BAHARI ENGINEERING CONSULTANT
Pusat Palangka Raya


YULIANSYAH, S.T.
Pengawas Lapangan

Menyetujui :
Sekretaris Dinas
Komunikasi Informatika, Statistik dan Persandian
Kota Palangka Raya


NORMA ASARI, S.E.
NIP. 19671004 199302 2 002

LAPORAN PENGAWASAN KEMAJUAN PEKERJAAN FISIK

INSTANSI PEKERJAAN LOKASI			DINAS KOMINFO SP KOTA PALANGKA RAYA KONSULTANSI PENGAWASAN REHABILITASI GEDUNG KANTOR DINAS KOMINFO SP PALANGKA RAYA PALANGKA RAYA			MINGGUJAN			N		
						PERIODE TANGGAL : 31 Oktober 2024 sampai dengan 07 November 2024			Realisasi s/d Minggu Ini : Rencana s/d Minggu Ini : Deviasi :		

No.	Uraian Pekerjaan	KONTRAK				REALISASI FISIK YANG DICAPAI										Keterangan
		Volume	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)	Bobot (%)	sid Minggu lalu		Minggu ini		Realisasi sid Minggu ini			Bobot Ind. Kontrak (%)			
						Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Volume Pekerjaan		Bobot (%)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
III.																
A.	Rehabilitasi Penutup Atap															
1	Penggantian Reng lama yang lapuk dengan reng baru	1,00	16.649.000,00	16.649.000,00	6,033	0,75	75,00	0,25	25,00	1,00	100,00	6,033	Selesai			
2	Pemasangan atap genteng metal	1,00	70.744.895,89	70.744.895,89	25,635	0,75	75,00	0,25	25,00	1,00	100,00	25,635	Selesai			
3	Pemasangan nok genteng metal	1,00	3.975.830,76	3.975.830,76	1,441	1,00	100,00		-	1,00	100,00	1,441	Selesai			
4	Pemasangan talang Jural	1,00	1.516.075,83	1.516.075,83	0,549	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,549	Selesai			
B.	Pekerjaan Plafond Dalam Gedung															
	Pekerjaan Rangka Plafond (hollow plafond)	1,00	32.582.354,61	32.582.354,61	11,806	-	-	0,50	50,00	0,50	50,00	5,903	Btm. Selesai			
	Pekerjaan penutup plafond PVC	1,00	45.832.543,01	45.832.543,01	16,608	-	-	0,50	50,00	0,50	50,00	8,304	Btm. Selesai			
	Pekerjaan list plafond PVC	1,00	3.606.500,00	3.606.500,00	1,307	-	-		-	-	-	-	Btm. Selesai			
C.	Pekerjaan Lain-lain															
1	Pembersihan akhir lokasi pekerjaan	1,00	3.329.000,00	3.329.000,00	1,206	-	-		-	-	-	-	Btm. Selesai			
2	Penutup sementara terpal	1,00	1.664.000,00	1.664.000,00	0,603	0,75	75,00	0,25	25,00	1,00	100,00	0,603	Selesai			
3	Pekerjaan wallpaper Ruang Kepala Dinas	1,00	10.700.288,00	10.700.288,00	3,877	-	-	1,00	100,00	1,00	100,00	3,877	Selesai			
	TOTAL KESELURUHAN			275.971.000,010	100,000							83,280				
	PEMBULATAN			275.971.000,00												

Menyetujui :
 Sekretaris Dinas
 Komunikasi Informatika, Statistik dan Persandian
 Kota Palangka Raya

NIP. 19671004 199302 2 002

Dibuat oleh,
 CV. BAHARI ENGINEERING CONSULTANT
 Pusat Palangka Raya

YULIANSYAH, S.T.
 Pengawas Lapangan



PEMERINTAH KOTA PALANGKA RAYA
DINAS KOMUNIKASI, INFORMATIKA
STATISTIK DAN PERSANDIAN

Jl. Tjilik Riwut Km. 5,5 Telp./Fax.: 0536-3231445 Palangka Raya

Website www.palangkaraya.go.id

LAPORAN BULAN II
(PERIODE 8 NOVEMBER 2024 S.D. 23 NOVEMBER 2024)

PROGRAM :

PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN/KOTA

KEGIATAN :

PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN
PEMERINTAH DAERAH

PEKERJAAN :

PEKERJAAN KONSULTASI PENGAWASAN PEMELIHARAAN/REHABILITASI
GEDUNG KANTOR DINAS KOMINFO SP KOTA PALANGKA RAYA

LOKASI :

KOTA PALANGKA RAYA

TAHUN :

2024

JADWAL PELAKSANAAN BULAN II

DINAS KOMINFO EP KOTA PALANGKA RAYA

KONSULTANSI PENGAWASAN REHABILITASI GEDUNG KANTOR DINAS KOMINFO EP

PALANGKA RAYA

No	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA	BOBOT (%)	PROGRESS	BULAN 1				BULAN 2	
					MQG 1	MQG 2	MQG 3	MQG 4	MQG 5	MQG 6
1	Pekerjaan Pendahuluan									
2	Pekerjaan Papan Informasi Proyek	387.500,00	0,140	100	0,140					
3	Perengkapan K3									
	- Kotak P3K lengkap obat-obatan	554.000,00	0,201		0,201					
	- Rompi	332.000,00	0,120		0,120					
	- Sarung Tangan	110.000,00	0,040		0,040					
	- Helm proyek	498.500,00	0,181		0,181					
3	Pekerjaan Pembongkaran Penutup atap lama	18.499.370,00	6,703		6,703					
	Pembuatan Partisi & Interior Media Center									
	Pekerjaan Dinding Partisi & Wallpaper									
1	Pekerjaan Rangka Partisi Canal C. 75	4.668.139,88	1,692	80		1,692				
2	Pekerjaan Penutup partisi plywood 6 mm	10.524.465,80	3,814			3,814				
3	Pekerjaan wallpaper	17.342.417,00	6,284				6,284			
	Pekerjaan Plafond									
1	Pekerjaan Rangka Plafond (hollow plafond)	6.861.756,21	2,486	70	2,486					
2	Pekerjaan penutup plafond PVC	9.652.531,25	3,498		1,749	1,749				
3	Pekerjaan list plafond PVC	1.680.095,00	0,609	60		0,609				
	Pekerjaan Elektrikal									
1	Pekerjaan titik lampu	3.051.571,04	1,106			1,106				
2	Pekerjaan titik stop kontak	435.754,48	0,158			0,158				
3	Pekerjaan Lampu LED downlight 18 W	4.544.871,80	1,647	50		1,647				
4	Pasang saklar tunggal	62.971,80	0,023			0,023				
5	Pasang Stop kontak	61.567,65	0,022			0,022				
	Pekerjaan Lainnya									
1	Pembuatan backdrop Media Center	4.439.000,00	1,609	40			1,609			
2	Pekerjaan daun pintu plywood terpasang	1.664.000,00	0,603				0,603			
	Rehabilitasi Penutup Atap									
	Pekerjaan Pasang Penutup Atap									
1	Penggantian Reng lama yang lapuk dengan reng baru	16.649.000,00	6,033	30		1,207	1,810	3,016		
2	Pemasangan atap genteng metal	70.744.895,89	25,635			5,727	7,690	12,817		
3	Pemasangan nok genteng metal	3.975.830,76	1,441					1,441		
4	Pemasangan talang jural	1.516.075,83	0,549	20			0,549			
	Pekerjaan Plafond Dalam Gedung									
	Pekerjaan Rangka Plafond (hollow plafond)	32.582.354,61	11,806	10			3,935	3,935	3,935	
	Pekerjaan penutup plafond PVC	45.832.543,01	16,608				5,536	5,536	5,536	
	Pekerjaan list plafond PVC	3.606.500,00	1,307							1,307
	Pekerjaan Lain-lain									
1	Pembersihan akhir lokasi pekerjaan	3.329.000,00	1,206	0						1,206
2	Penutup sementara terpal	1.664.000,00	0,603			0,201	0,201	0,201		
3	Pekerjaan wallpaper Ruang Kepala Dinas	10.700.288,00	3,877							3,877
TOTAL KESELURUHAN		Rp 275.971.000,01	100,000		11,621	17,353	28,218	26,947	9,471	6,390
			Kumulatif rencana		11,621	28,974	57,191	84,138	93,609	100,000
			Realisasi perminggu		15,931	25,576	13,945	27,828	15,514	1,206
PEMBULATAN		Rp 275.971.000,00	Kumulatif realisasi		15,931	41,507	55,452	83,280	98,794	100,000



Menyetujui :
Sekretaris Dinas
Komunikasi Informatika, Statistik dan Persandian
Kota Palangka Raya

NORMA ASARI, S.E.
NIP. 19671004 199302 2 002

Dibuat oleh,
CV. BAHARI ENGINEERING CONSULTANT
Pusat Palangka Raya

YULIAN SYAH, S.T.
Pangawas Lapangan

LAPORAN PENGAWASAN KEMAJUAN PEKERJAAN FISIK

INSTANSI PEKERJAAN LOKASI			DINAS KOMINFO SP KOTA PALANGKA RAYA KONSULTANSI PENGAWASAN REHABILITASI GEDUNG KANTOR DINAS KOMINFO SP PALANGKA RAYA PALANGKA RAYA			BULANAN										■	
						PERIODE TANGGAL : 08 November 2024 sampai dengan 23 November 2024										Realisasi sdi Minggu ini : Rencana sdi Minggu ini : Deviasi :	
																100.000 100.000 0.000	

No.	Uraian Pekerjaan	KONTRAK				REALISASI FISIK YANG DICAPAI										Bobot Kontrak (%)	Keterangan
		Volume	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)	Bobot (%)	s.d Bulan lalu		Bulan Ini		Realisasi s.d Bulan Ini		Bobot (%)	Keterangan				
						Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Volume Pekerjaan	Bobot (%)						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14				
III.						-				-							
A.	Rehabilitasi Penutup Atap					-				-							
1	Penggantian Reng lama yang lapuk dengan reng baru	1,00	16.649.000,00	16.649.000,00	6,033	1,00	100,00	-	-	1,00	100,00	6,033	Sesuai				
2	Pemasangan atap genteng metal	1,00	70.744.895,89	70.744.895,89	25,635	1,00	100,00	-	-	1,00	100,00	25,635	Sesuai				
3	Pemasangan nok genteng metal	1,00	3.975.830,76	3.975.830,76	1,441	1,00	100,00	-	-	1,00	100,00	1,441	Sesuai				
4	Pemasangan talang Jural	1,00	1.516.075,83	1.516.075,83	0,549	1,00	100,00	-	-	1,00	100,00	0,549	Sesuai				
B.	Pekerjaan Plafond Dalam Gedung					-				-							
	Pekerjaan Rangka Plafond (hollow plafond)	1,00	32.582.354,61	32.582.354,61	11,806	0,50	50,00	0,50	50,00	1,00	100,00	11,806	Sesuai				
	Pekerjaan penutup plafond PVC	1,00	45.832.543,01	45.832.543,01	16,608	0,50	50,00	0,50	50,00	1,00	100,00	16,608	Sesuai				
	Pekerjaan list plafond PVC	1,00	3.606.500,00	3.606.500,00	1,307	-	-	1,00	100,00	1,00	100,00	1,307	Sesuai				
C.	Pekerjaan Lain-lain					-				-							
1	Pembersihan akhir lokasi pekerjaan	1,00	3.329.000,00	3.329.000,00	1,206	-	-	1,00	100,00	-	-	1,206	Sesuai				
2	Penutup sementara terpal	1,00	1.664.000,00	1.664.000,00	0,603	1,00	100,00	-	-	1,00	100,00	0,603	Sesuai				
3	Pekerjaan wallpaper Ruang Kepala Dinas	1,00	10.700.288,00	10.700.288,00	3,877	1,00	100,00	-	-	1,00	100,00	3,877	Sesuai				
	TOTAL KESELURUHAN			275.971.000,010	100,000	REALISASI YANG DICAPAI SD MINGGU INI							100,000				
	PEMBULATAN			275.971.000,00													



Mengetahui/Menyetujui :
 Sekretaris Dinas
 Komunikasi Informasi, Statistik dan Persandian
 Kota Palangka Raya
 NIP. 19671004 199302 2 002

Dibuat oleh,
 CV. BAHARI ENGINEERING CONSULTANT
 Pusat Palangka Raya
 YULIANSYAH S.I.
 Pengawas Lapangan

LAPORAN PENGAWASAN KEMAJUAN PEKERJAAN FISIK

INSTANSI PEKERJAAN LOKASI		DINAS KOMINFO SP KOTA PALANGKA RAYA KONSULTANSI PENGAWASAN REHABILITASI GEDUNG KANTOR DINAS KOMINFO SP PALANGKA RAYA PALANGKA RAYA			MINGGUAN			V							
Kontraktor Pelaksana : CV. EDZY STUDIO KONSTRUKSI Nomor Kontrak : 480/1380/DKISP-SET/2024 Tanggal Kontrak : 09 Oktober 2024 Nomor Addendum : Tanggal Addendum : Waktu Pelaksanaan : 45 Hari Kalender					CV. BAHARI ENGINEERING CONSULTANT 480/1440/DKISP-SET/2024 21 Oktober 2024					PERIODE TANGGAL : 08 November 2024 sampai dengan 15 November 2024			Realisasi s/d Minggu Ini : 98,794 Rencana s/d Minggu Ini : 93,609 Deviasi : 5,184		
No.	Uraian Pekerjaan	KONTRAK				REALISASI FISIK YANG DICAPAI									
		Volume	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)	Bobot (%)	s/d Minggu lalu		Minggu Ini		Realisasi s/d Minggu Ini		Bobot Ind. Kontrak (%)	Keterangan		
						Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Volume Pekerjaan	Bobot (%)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
I.	Pekerjaan Pendahuluan														
1	Pekerjaan Papan Informasi Proyek	1,00 buah	387.500,00	387.500,00	0,140	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,140	Selasa		
2	Perengkapan K3														
	- Kotak P3K lengkap obat-obatan	1,00 Lot	554.000,00	554.000,00	0,201	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,201	Selasa		
	- Rompi	1,00 Lot	332.000,00	332.000,00	0,120	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,120	Selasa		
	- Sarung Tangan	1,00 Bks	110.000,00	110.000,00	0,040	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,040	Selasa		
	- Helm proyek	1,00 Lot	498.500,00	498.500,00	0,181	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,181	Selasa		
3	Pekerjaan Pembongkaran Penutup atap lama	1,00 Ls	18.499.370,00	18.499.370,00	6,703	1,00	100,00		-	1,00	100,00	6,703	Selasa		
II.	Pembuatan Partisi & Interior Media Center														
A.	Pekerjaan Dinding Partisi & Wallpaper														
1	Pekerjaan Rangka Partisi Canal C. 75	1,00	4.668.139,88	4.668.139,88	1,692	1,00	100,00		-	1,00	100,00	1,692	Selasa		
2	Pekerjaan Penutup partisi plywood 6 mm	1,00	10.524.465,80	10.524.465,80	3,814	1,00	100,00		-	1,00	100,00	3,814	Selasa		
3	Pekerjaan wallpaper	1,00	17.342.417,00	17.342.417,00	6,284	1,00	100,00		-	1,00	100,00	6,284	Selasa		
B.	Pekerjaan Plafond														
1	Pekerjaan Rangka Plafond (hollow plafond)	1,00	6.861.756,21	6.861.756,21	2,486	1,00	100,00		-	1,00	100,00	2,486	Selasa		
2	Pekerjaan penutup plafond PVC	1,00	9.652.531,25	9.652.531,25	3,498	1,00	100,00		-	1,00	100,00	3,498	Selasa		
3	Pekerjaan list plafond PVC	1,00	1.680.095,00	1.680.095,00	0,609	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,609	Selasa		
C.	Pekerjaan Elektrikal														
1	Pekerjaan titik lampu	1,00	3.051.571,04	3.051.571,04	1,106	1,00	100,00		-	1,00	100,00	1,106	Selasa		
2	Pekerjaan titik stop kontak	1,00	435.754,48	435.754,48	0,158	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,158	Selasa		
3	Pekerjaan Lampu LED downlight 18 W	1,00	4.544.871,80	4.544.871,80	1,647	1,00	100,00		-	1,00	100,00	1,647	Selasa		
4	Pasang saklar tunggal	1,00	62.971,80	62.971,80	0,023	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,023	Selasa		
5	Pasang Stop kontak	1,00	61.567,65	61.567,65	0,022	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,022	Selasa		
D.	Pekerjaan Lainnya														
1	Pembuatan backdrop Media Center	1,00	4.439.000,00	4.439.000,00	1,609	1,00	100,00		-	1,00	100,00	1,609	Selasa		
2	Pekerjaan daun pintu plywood terpasang	1,00	1.664.000,00	1.664.000,00	0,603	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,603	Selasa		

No	Uraian Pekerjaan	KONTRAK					REALISASI FISIK YANG DICAPAI										Bobot Ind. Kontrak (%)	Keterangan
		Volume	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)	Bobot (%)	s.d Minggu lalu		Minggu ini		Realisasi s.d Minggu ini		Bobot (%)	Volume Pekerjaan	Bobot (%)				
						Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Volume Pekerjaan	Bobot (%)							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14					
III.																		
A.																		
Rehabilitasi Penutup Atap																		
1	Penggantian Ring lama yang lapuk dengan ring baru	1,00	16.649.000,00	16.649.000,00	6,033	1,00	100,00		-	1,00	100,00	6,033	Selesai					
2	Pemasangan atap genteng metal	1,00	70.744.895,89	70.744.895,89	25,635	1,00	100,00		-	1,00	100,00	25,635	Selesai					
3	Pemasangan nok genteng metal	1,00	3.975.830,76	3.975.830,76	1,441	1,00	100,00		-	1,00	100,00	1,441	Selesai					
4	Pemasangan talang jurai	1,00	1.516.075,83	1.516.075,83	0,549	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,549	Selesai					
B.																		
Pekerjaan Plafond Dalam Gedung																		
	Pekerjaan Rangka Plafond (hollow plafond)	1,00	32.582.354,61	32.582.354,61	11,806	0,50	50,00	0,50	50,00	1,00	100,00	11,806	Selesai					
	Pekerjaan penutup plafond PVC	1,00	45.832.543,01	45.832.543,01	16,608	0,50	50,00	0,50	50,00	1,00	100,00	16,608	Selesai					
	Pekerjaan list plafond PVC	1,00	3.606.500,00	3.606.500,00	1,307	-	-	1,00	100,00	1,00	100,00	1,307	Selesai					
C.																		
Pekerjaan Lain-lain																		
1	Pembersihan akhir lokasi pekerjaan	1,00	3.329.000,00	3.329.000,00	1,206	-	-		-	-	-	-	Btm. Selesai					
2	Penutup sementara terpal	1,00	1.664.000,00	1.664.000,00	0,603	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,603	Selesai					
3	Pekerjaan wallpaper Ruang Kepala Dinas	1,00	10.700.288,00	10.700.288,00	3,877	1,00	100,00		-	1,00	100,00	3,877	Selesai					
TOTAL KESELURUHAN				275.971.000,010	100,000	REALISASI YANG DICAPAI SD MINGGU INI							98,794					
PEMBULATAN				275.971.000,00														

Mengetahui :
 Sekretaris Dinas
 Komunikasi Informatika, Statistik dan Persandian
 Kota Palangkaraya

NIP. 19671004 199302 2 002

Dibuat oleh,
 CV. BAHARI ENGINEERING CONSULTANT
 Pusat Palangkaraya

YULIANSYAH, S.T.
 Pengawas Lapangan

LAPORAN PENGAWASAN KEMAJUAN PEKERJAAN FISIK

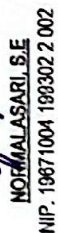
INSTANSI PEKERJAAN LOKASI		: DINAS KOMINFO SP KOTA PALANGKA RAYA : KONSULTANSI PENGAWASAN REHABILITASI GEDUNG KANTOR DINAS KOMINFO SP PALANGKA RAYA : PALANGKA RAYA			MINGGUAN			VI						
								8		HARI				
KONTRAKTOR PELAKSANA : CV. EDZY STUDIO KONSTRUKSI		KONSULTAN PENGAWAS : CV. BAHARI ENGINEERING CONSULTANT		PERIODE TANGGAL : 16 November 2024 sampai dengan 23 November 2024		Realisasi s/d Minggu Ini : Rencana s/d Minggu Ini : Deviasi : 100.000 100.000 0.000								
Nomor Kontrak : 480/1330/DK/SP-SET/2024		Nomor Kontrak : 480/1440/DK/SP-SET/2024												
Tanggal Kontrak : 09 Oktober 2024		Tanggal Kontrak : 21 Oktober 2024												
Nomor Addendum : 45 Hari Kalender														
Waktu Pelaksanaan														
No.	Uraian Pekerjaan	KONTRAK			REALISASI FISIK YANG DICAPAI									
		Volume	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)	Bobot (%)	s/d Minggu lalu		Minggu Ini		Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Bobot (%)	Bobot Ind. Kontrak (%)	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
I.														
1	Pekerjaan Pendahuluan	1,00 buah	387.500,00	387.500,00	0,140	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,140		Sesuai
2	Pekerjaan Papan Informasi Proyek													
	Perfengkapan K3													
	- Kotak P3K lengkap obat-obatan	1,00 Lot	554.000,00	554.000,00	0,201	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,201		Sesuai
	- Rompl	1,00 Lot	332.000,00	332.000,00	0,120	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,120		Sesuai
	- Sarung Tangan	1,00 Bks	110.000,00	110.000,00	0,040	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,040		Sesuai
	- Helm proyek	1,00 Lot	498.500,00	498.500,00	0,181	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,181		Sesuai
3	Pekerjaan Pembongkaran Penutup atap lama	1,00 Ls	18.499.370,00	18.499.370,00	6,703	1,00	100,00		-	1,00	100,00	6,703		Sesuai
II.														
A.														
Pembuatan Partisi & Interior Media Center														
Pekerjaan Dinding Partisi & Wallpaper														
1	Pekerjaan Rangka Partisi Canal C. 75	1,00	4.668.139,88	4.668.139,88	1,692	1,00	100,00		-	1,00	100,00	1,692		Sesuai
2	Pekerjaan Penutup partisi plywood 6 mm	1,00	10.524.465,80	10.524.465,80	3,814	1,00	100,00		-	1,00	100,00	3,814		Sesuai
3	Pekerjaan wallpaper	1,00	17.342.417,00	17.342.417,00	6,284	1,00	100,00		-	1,00	100,00	6,284		Sesuai
B.														
Pekerjaan Plafond														
1	Pekerjaan Rangka Plafond (hollow plafond)	1,00	6.861.756,21	6.861.756,21	2,486	1,00	100,00		-	1,00	100,00	2,486		Sesuai
2	Pekerjaan penutup plafond PVC	1,00	9.652.531,25	9.652.531,25	3,498	1,00	100,00		-	1,00	100,00	3,498		Sesuai
3	Pekerjaan list plafond PVC	1,00	1.680.095,00	1.680.095,00	0,609	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,609		Sesuai
C.														
Pekerjaan Elektrikal														
1	Pekerjaan titik lampu	1,00	3.051.571,04	3.051.571,04	1,106	1,00	100,00		-	1,00	100,00	1,106		Sesuai
2	Pekerjaan titik stop kontak	1,00	435.754,48	435.754,48	0,158	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,158		Sesuai
3	Pekerjaan Lampu LED downlight 18 W	1,00	4.544.871,80	4.544.871,80	1,647	1,00	100,00		-	1,00	100,00	1,647		Sesuai
4	Pasang saklar tunggal	1,00	62.971,80	62.971,80	0,023	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,023		Sesuai
5	Pasang Stop kontak	1,00	61.567,65	61.567,65	0,022	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,022		Sesuai
D.														
Pekerjaan Lainnya														
1	Pembuatan backdrop Media Center	1,00	4.439.000,00	4.439.000,00	1,609	1,00	100,00		-	1,00	100,00	1,609		Sesuai
2	Pekerjaan daun pintu plywood terpasang	1,00	1.664.000,00	1.664.000,00	0,603	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,603		Sesuai

No.	Uraian Pekerjaan	KONTRAK				REALISASI FISIK YANG DICAPAI										Keterangan
		Volume	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)	Bobot (%)	sid Minggu lalu		Minggu ini		Realisasi sid Minggu ini		Bobot Ind. Kontrak (%)				
						Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Volume Pekerjaan	Bobot (%)	Volume Pekerjaan	Bobot (%)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
III. A.	Rehabilitasi Penutup Atap															
	Pekerjaan Pasang Penutup Atap															
	1 Penggantian Reng lama yang lapuk dengan reng baru	1,00	16.649.000,00	16.649.000,00	6,033	1,00	100,00		-	1,00	100,00	6,033	Selasa			
	2 Pemasangan atap genteng metal	1,00	70.744.895,89	70.744.895,89	25,635	1,00	100,00		-	1,00	100,00	25,635	Selasa			
	3 Pemasangan nok genteng metal	1,00	3.975.830,76	3.975.830,76	1,441	1,00	100,00		-	1,00	100,00	1,441	Selasa			
	4 Pemasangan talang Jural	1,00	1.516.075,83	1.516.075,83	0,549	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,549	Selasa			
B.	Pekerjaan Plafond Dalam Gedung															
	Pekerjaan Rangka Plafond (hollow plafond)	1,00	32.582.354,61	32.582.354,61	11,806	1,00	100,00		-	1,00	100,00	11,806	Selasa			
	Pekerjaan penutup plafond PVC	1,00	45.832.543,01	45.832.543,01	16,608	1,00	100,00		-	1,00	100,00	16,608	Selasa			
	Pekerjaan list plafond PVC	1,00	3.606.500,00	3.606.500,00	1,307	1,00	100,00		-	1,00	100,00	1,307	Selasa			
C.	Pekerjaan Lain-lain															
	1 Pembersihan akhir lokasi pekerjaan	1,00	3.329.000,00	3.329.000,00	1,206	-	-	1,00	100,00	1,00	100,00	1,206	Selasa			
	2 Penutup sementara terpal	1,00	1.664.000,00	1.664.000,00	0,603	1,00	100,00		-	1,00	100,00	0,603	Selasa			
	3 Pekerjaan wallpaper Ruang Kepala Dinas	1,00	10.700.288,00	10.700.288,00	3,877	1,00	100,00		-	1,00	100,00	3,877	Selasa			
TOTAL KESELURUHAN				275.971.000,010	100,000							100,000				
PEMBULATAN				275.971.000,00												

Dibuat oleh,
CV. BAHARI ENGINEERING CONSULTANT
Pusat Palangka Raya


YULI HASTIYAH, S.T.
Pengawas Lapangan

Menyetujui :
Sekretaris Dinas
Komunikasi, Informatika, Statistik dan Persandian
Kota Palangka Raya


NORMALASARI, S.E.
NIP. 19871004 198302 2 002



DINAS KOMUNIKASI, INFORMATIKA

STATISTIK DAN PERSANDIAN

Jl. Tjilik Riwut Km. 5,5 Telp./Fax.: 0536-3231445 Palangka Raya

Website : www.palangkaraya.go.id

ASBUILT DRAWING

PROGRAM :

PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN/KOTA

KEGIATAN :

PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN
PEMERINTAH DAERAH

PEKERJAAN :

PEKERJAAN KONSULTASI PENGAWASANPEMELIHARAAN/REHABILITASI
GEDUNG KANTOR DINAS KOMINFO SP KOTA PALANGKA RAYA

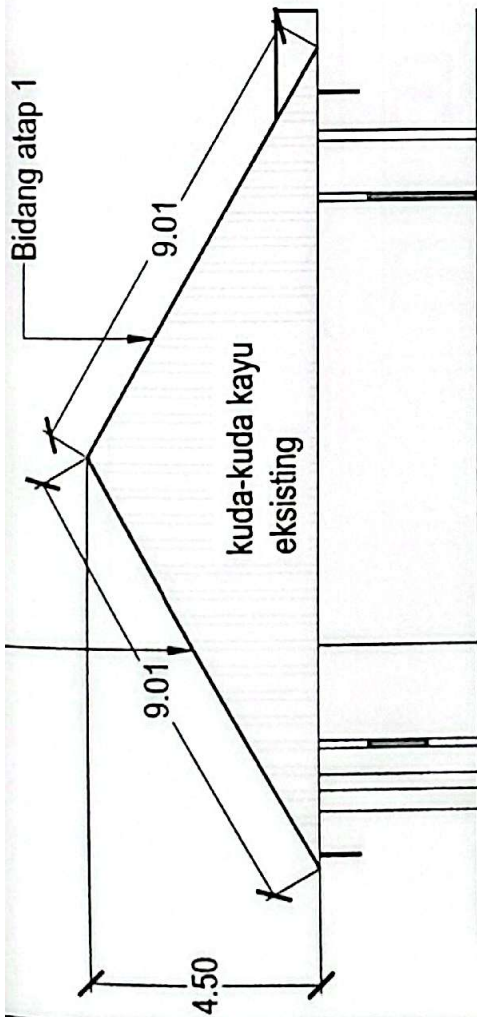
LOKASI :

KOTA PALANGKA RAYA

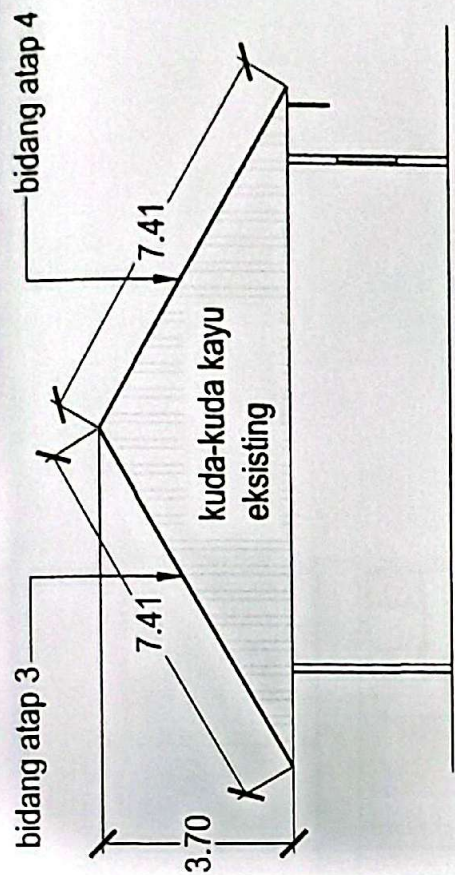
TAHUN :

2024

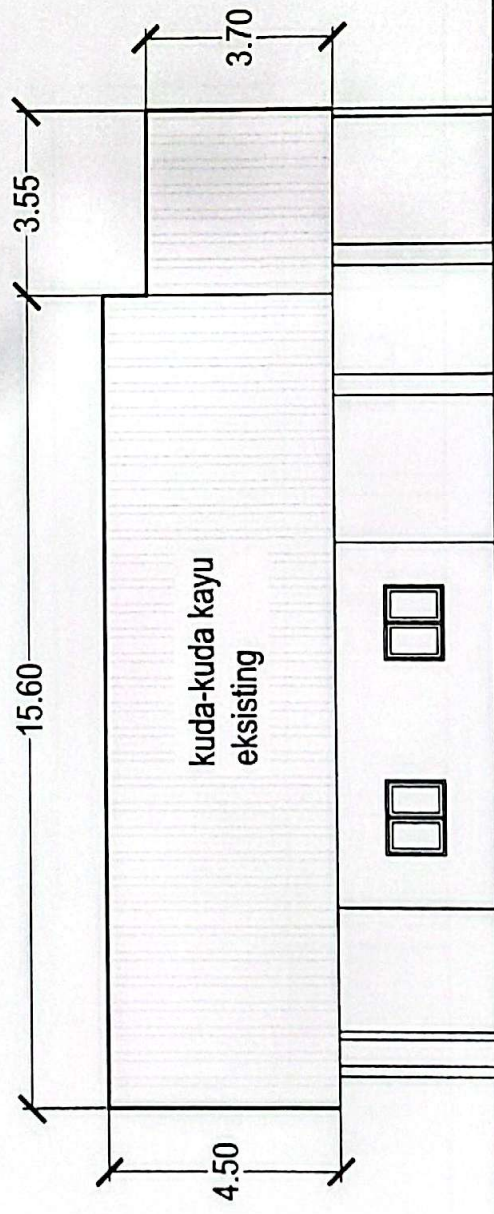
CV. BAHARI ENGINEERING CONSULTANT



POTONGAN 1-1
skala 1:100

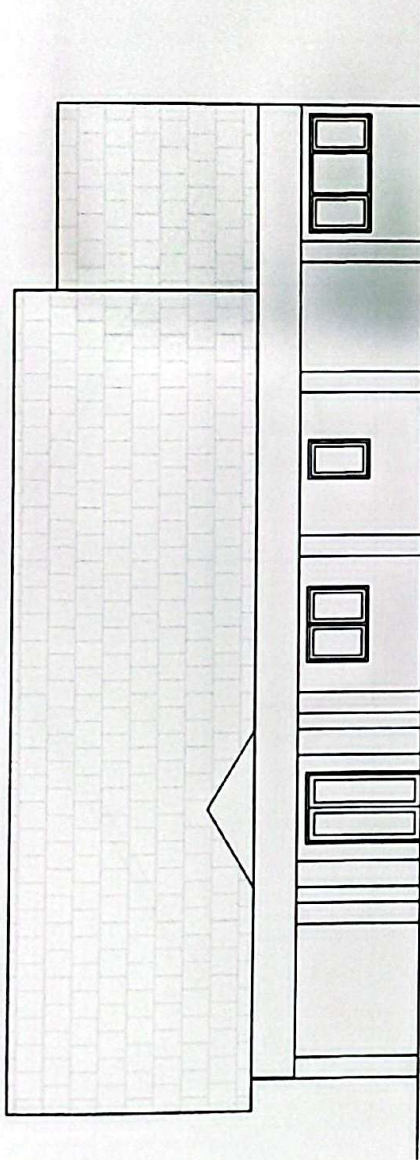


POTONGAN 2-2
skala 1:100

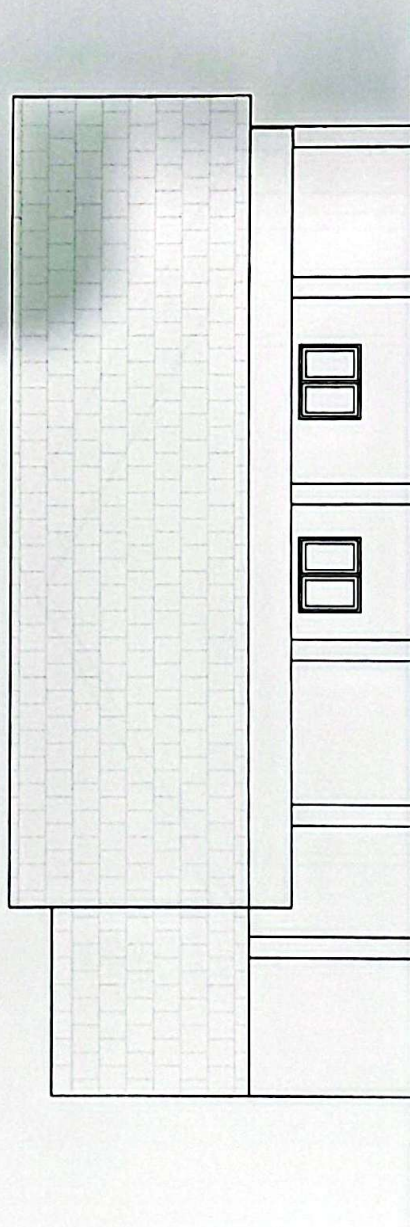


POTONGAN 3-3
skala 1:100

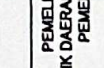
 PEMERINTAH KOTA PALANGKA RAYA DINAS KOMUNIKASI, INFORMATIKA, STATISTIK DAN PERSANDUAN KOTA PALANGKA RAYA Jalan Tj. Palar Km. 0,5 Palangkaraya	PROGRAM : PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN KOTA	KEGIATAN : PEMERIKHAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH	PEKERJAAN KONSULTASI PENGAWASAN PEMERIKHAAN REHABILITASI GEDUNG KANTOR DINAS KOMINFO SP KOTA PALANGKA RAYA	LOKASI : KOTA PALANGKA RAYA	KONSULTAN PERENCANA : PT PALANG ENGINEERING CONSULTANT Jalan Tj. Palar Km. 0,5 Palangkaraya	JUDUL GAMBAR : DENAH & POTONGAN REKAMANA REHABILITASI ATAP	SKALA : 1 : 100	LEMBAR : 02	JAM LEMBAR : 08
--	--	--	---	--	--	---	----------------------------	------------------------	----------------------------

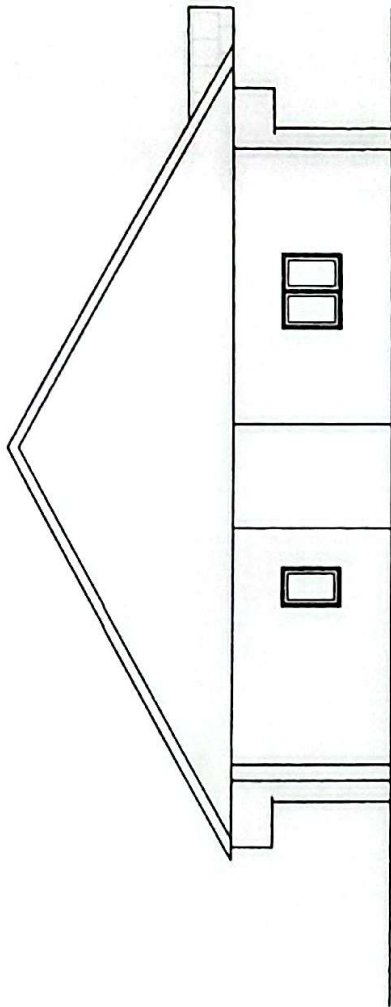


TAMPAK DEPAN
skala 1:100

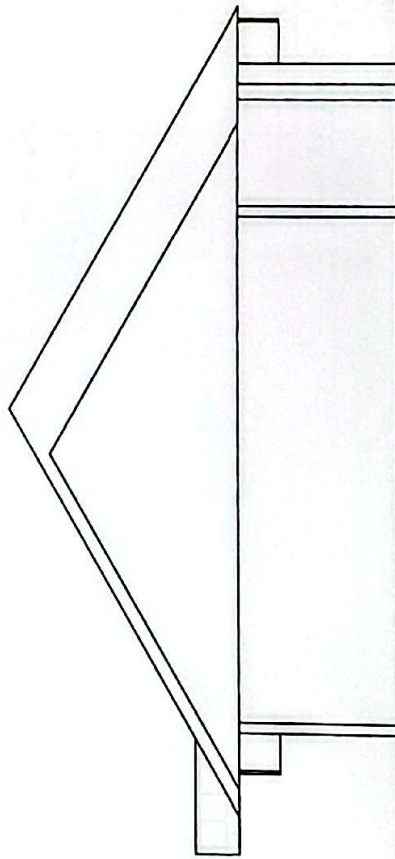


TAMPAK BELAKANG
skala 1:100

 PEMERINTAH KOTA PALANGKA RAYA DINAS KOMUNIKASI, INFORMATIKA, STATISTIK DAN PERSANDIAN KOTA PALANGKA RAYA Jalan Tj. P. R. 100, Palangka Raya, Kalimantan Tengah	PROGRAM : PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN KOTA	KEGIATAN : PEMERINTAHAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH	PEKERJAAN : PEKERJAAN KONSULTASI PENGAWASAN PEMERINTAHAN REHABILITASI GEDUNG KANTOR DINAS KOMINFO SP KOTA PALANGKA RAYA	LOKASI : KOTA PALANGKA RAYA	KONSULTAN PERENCANA :  C.A. BAHARI ENGINEERING CONSULTANT Jl. Raya Kalimantan Tengah No. 100, Palangka Raya, Kalimantan Tengah	JUDUL GAMBAR : DENAH & POTONGAN RENCANA REHABILITASI ATAP	SKALA : 1 : 100	LEMBAR : 03	JUMLAH LEMBAR : 03
---	--	---	--	--	--	--	----------------------------	------------------------	-------------------------------



TAMPAK SAMPING KANAN
skala 1:100

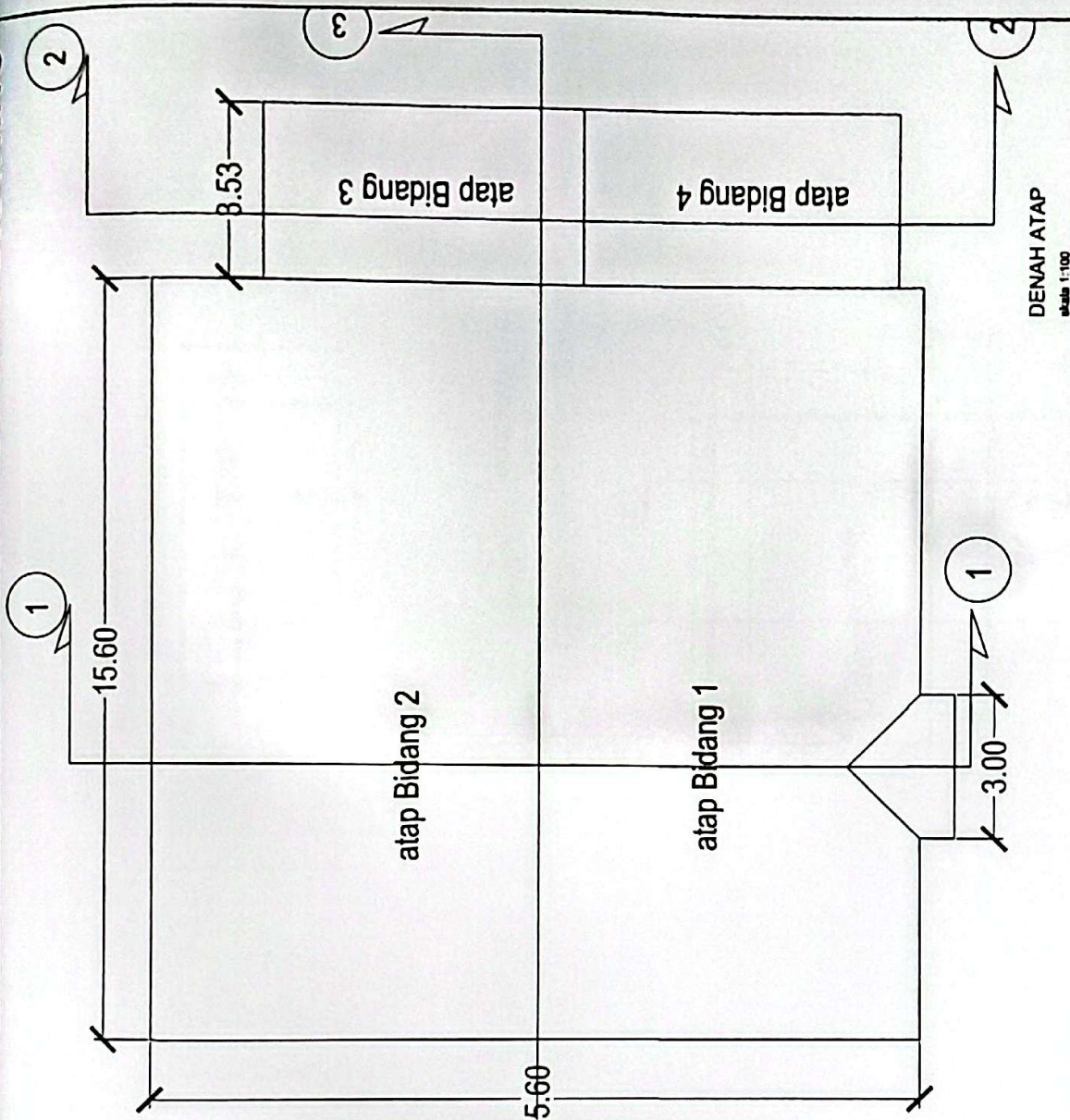


TAMPAK SAMPING KIRI
skala 1:100

	PEMERINTAH KOTA PALANGKA RAYA DINAS KOMUNIKASI, INFORMATIKA, STATISTIK DAN PERSANDIAN KOTA PALANGKA RAYA Jalan Tj. Pahlawan Kota, 731 Palangka Raya	PROGRAM : PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN/KOTA	KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH	PEKERJAAN : PEKERJAAN KONSULTASI PENGAWASAN PEMELIHARAAN REHABILITASI GEDUNG KANTOR DINAS KOMINFO SP KOTA PALANGKA RAYA	LOKASI : KOTA PALANGKA RAYA	KONSULTAN PERENCANA : PT. BAWATI ENGINEERING CONSULTANT Merupakan Perusahaan yang Berbadan Hukum dan Terdaftar di PT. Palangka Raya	ADIL GAMBAR : DENAH & POTONGAN PERENCANA REHABILITASI ATAP	SKALA : 1 : 100	LEMBAR : 04	JLH LEMBAR : 08
--	--	---	--	--	--	---	--	---------------------------	-----------------------	---------------------------

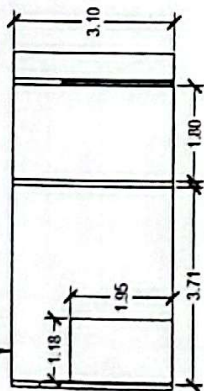


SITEPLAN
skala 1:400



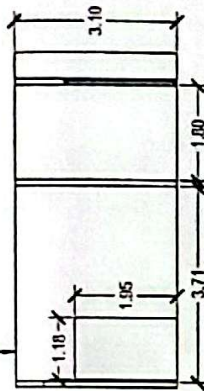
	PEMERINTAH KOTA PALANGKA RAYA DINAS KOMUNIKASI, INFORMATIKA, STATISTIK DAN PERSANDIAN KOTA PALANGKA RAYA Jalan Tugu Merah No. 1, Palangkaraya	PROJEKSI: PROGRAM PEMUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH KABUPATENKOTA	KEGIATAN: PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PEMUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH	PEKERJAAN: PEKERJAAN KONSULTASI PENGAWASAN PEMELIHARAAN REHABILITASI GEDUNG KANTOR DINAS KOMINFO SP KOTA PALANGKA RAYA	LOKASI: KOTA PALANGKA RAYA	KONSULTAN PERENCANA:  CY BAHARI ENGINEERING CONSULTANT Jalan Jendral Sudirman No. 10, Palangkaraya	ADIBU GAMBAR: DENAH & POTONGAN REKAMANA REHABILITASI ATAP	SKALA: 1 : 100	LEMBAR: 01	ALAM LEMBAR: 08
---	---	--	---	---	---	--	---	--------------------------	----------------------	---------------------------

platkan PVC

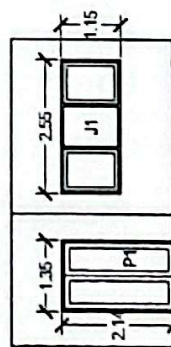


POTONGAN C-C
skala 1:100

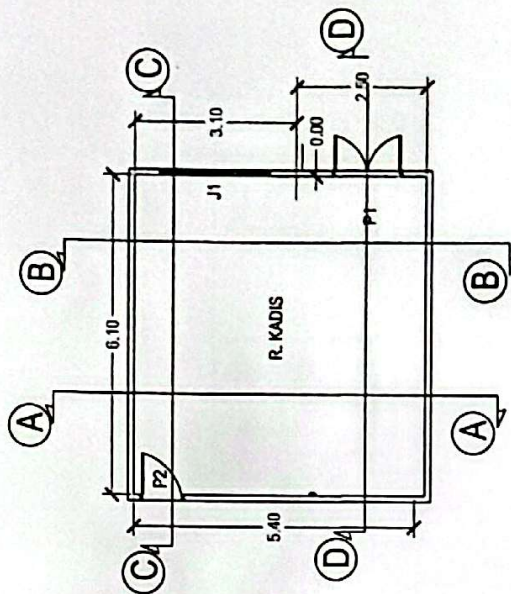
platkan PVC



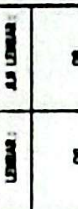
POTONGAN D-D
skala 1:100

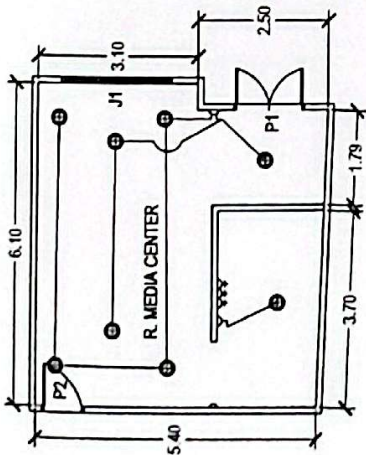


TAMPAK LUAR
skala 1:100

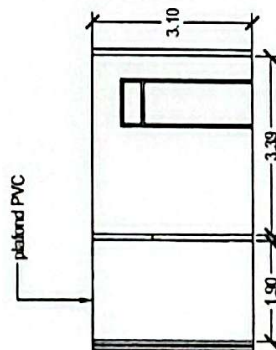


DENAH RUANG
skala 1:100

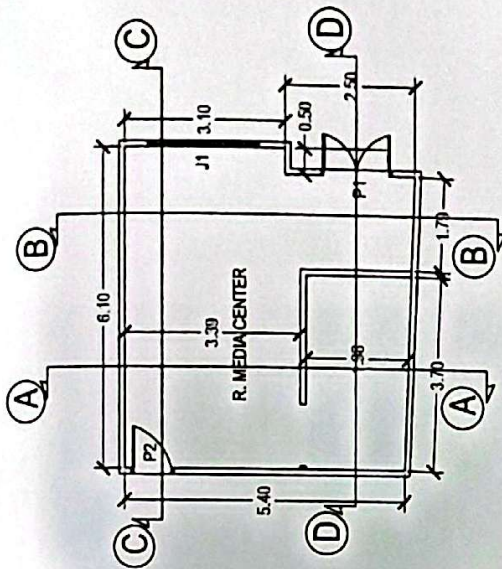
	PEKERJAAN KONSULTASI PERENCANAAN PEKERJAAN KONSULTASI PERENCANAAN PEKERJAAN KONSULTASI PERENCANAAN	LOKASI : KOTA PALANGKA RAYA	PEKERJAAN : PEKERJAAN KONSULTASI PERENCANAAN PEKERJAAN KONSULTASI PERENCANAAN PEKERJAAN KONSULTASI PERENCANAAN	PEKERJAAN : PEKERJAAN KONSULTASI PERENCANAAN PEKERJAAN KONSULTASI PERENCANAAN PEKERJAAN KONSULTASI PERENCANAAN	PEKERJAAN : PEKERJAAN KONSULTASI PERENCANAAN PEKERJAAN KONSULTASI PERENCANAAN PEKERJAAN KONSULTASI PERENCANAAN	PEKERJAAN : PEKERJAAN KONSULTASI PERENCANAAN PEKERJAAN KONSULTASI PERENCANAAN PEKERJAAN KONSULTASI PERENCANAAN	PEKERJAAN : PEKERJAAN KONSULTASI PERENCANAAN PEKERJAAN KONSULTASI PERENCANAAN PEKERJAAN KONSULTASI PERENCANAAN	PEKERJAAN : PEKERJAAN KONSULTASI PERENCANAAN PEKERJAAN KONSULTASI PERENCANAAN PEKERJAAN KONSULTASI PERENCANAAN
--	---	--	---	---	---	---	---	---



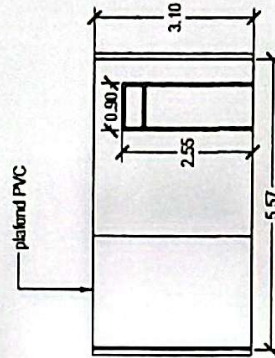
DENAH RENCANA ELEKTRIKAL
skala 1:100



POTONGAN A-A
skala 1:100



DENAH RENCANA PARTISI
skala 1:100



POTONGAN B-B
skala 1:100

 PEMERINTAH KOTA PALANGKA RAYA DINAS KOMUNIKASI, INFORMATIKA, STATISTIK DAN PERSANDIAN KOTA PALANGKA RAYA Jalan 17th Road Km. 1,5 Palangka Raya	PROGRAM : PROGRAM PEMANJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN KOTA	KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PEMANJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH	PEKERJAAN : PEKERJAAN KONSULTASI PENGAWASAN PEMELIHARAAN/REHABILITASI GEDUNG KANTOR DINAS KOMINFO SP KOTA PALANGKA RAYA	LOKASI : KOTA PALANGKA RAYA	KONSULTAN PERENCANA : PT. BUKAN DESAIN KONSULTING	ARIT. GAMBAR : DENAH & POTONGAN PARTISI & INTERIOR MEDIA CENTER	SKALA : 1 : 100	LEMBAR : 05	JAL. LEMBAR : 08
--	---	--	---	---	---	---	-----------------------------------	-------------------------------	------------------------------------



DINAS KOMUNIKASI, INFORMATIKA

STATISTIK DAN PERSANDIAN

Jl. Tjilik Riwut Km. 5,5 Telp./Fax.: 0536-3231445 Palangka Raya

Website : <http://palangka-raya.go.id>

DOKUMENTASI PEKERJAAN

PROGRAM :

PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN/KOTA

KEGIATAN :

PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN
PEMERINTAH DAERAH

PEKERJAAN :

PEKERJAAN KONSULTASI PENGAWASAN PEMELIHARAAN/REHABILITASI
GEDUNG KANTOR DINAS KOMINFO SP KOTA PALANGKA RAYA

LOKASI :

KOTA PALANGKA RAYA

TAHUN :

2024

CV. BAHARI ENGINEERING CONSULTANT



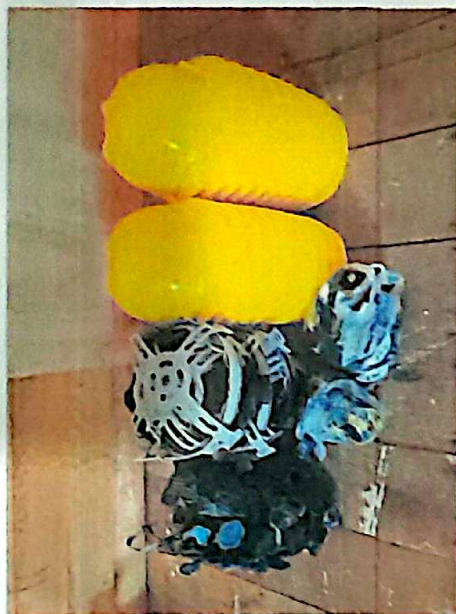
K3



K3

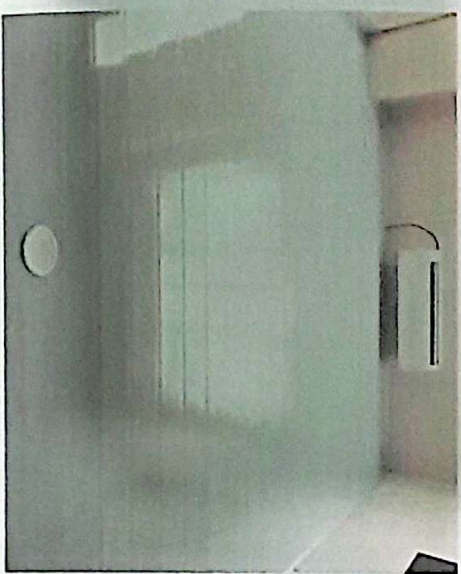
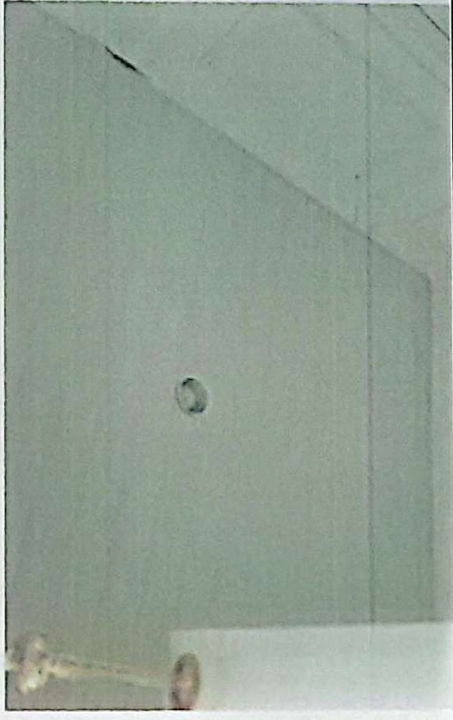


K3



K3

	
MEDIA CENTER	MEDIA CENTER
	
MEDIA CENTER	MEDIA CENTER

	
MEDIA CENTER	MEDIA CENTER
	
MEDIA CENTER	MEDIA CENTER



PEKERJAAN ATAP



PEKERJAAN ATAP

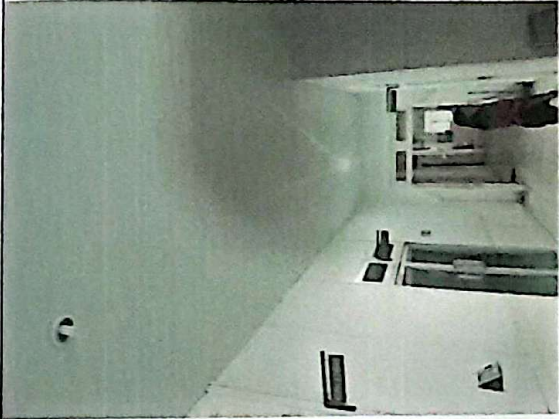
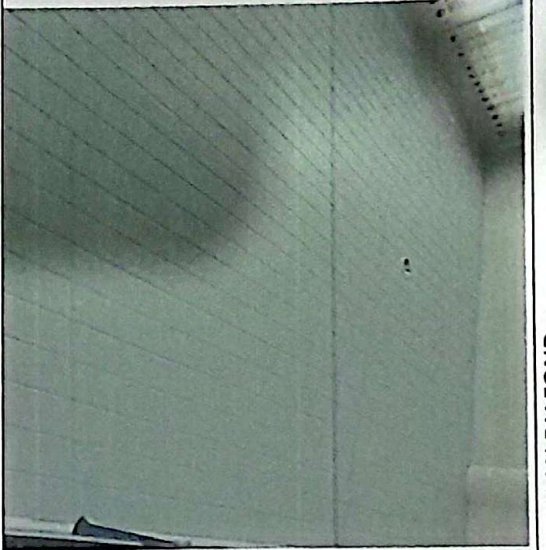


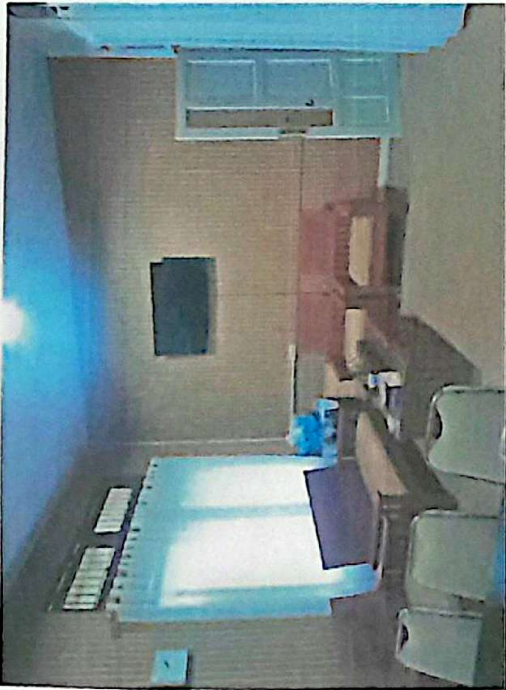
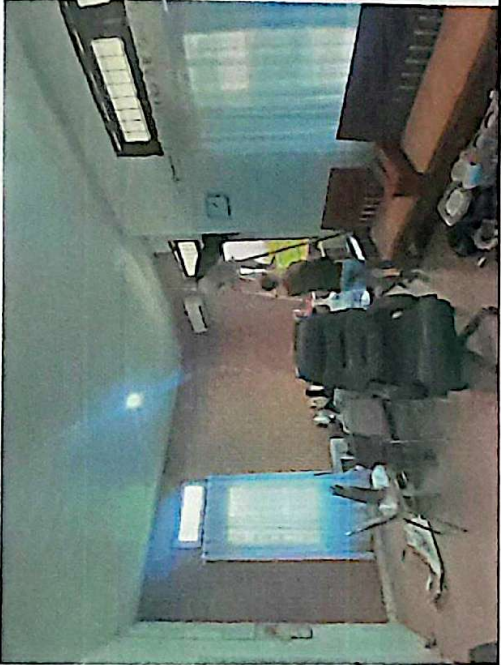
PEKERJAAN ATAP



PEKERJAAN ATAP

[illegible]

		PEKERJAAN PLAFOND	PEKERJAAN PLAFOND
		PEKERJAAN PALFOND	PEKERJAAN PALFOND

	
PEKERJAAN WALLPAPER	PEKERJAAN WALLPAPER
	
PEKERJAAN WALLPAPER	PEKERJAAN WALLPAPER